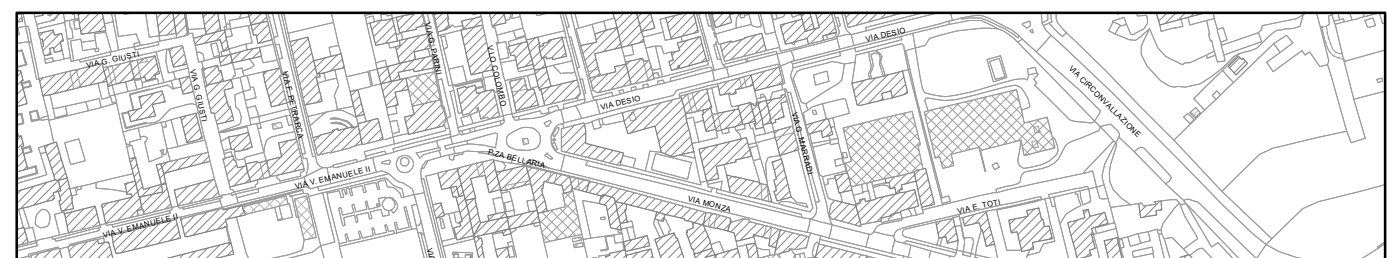
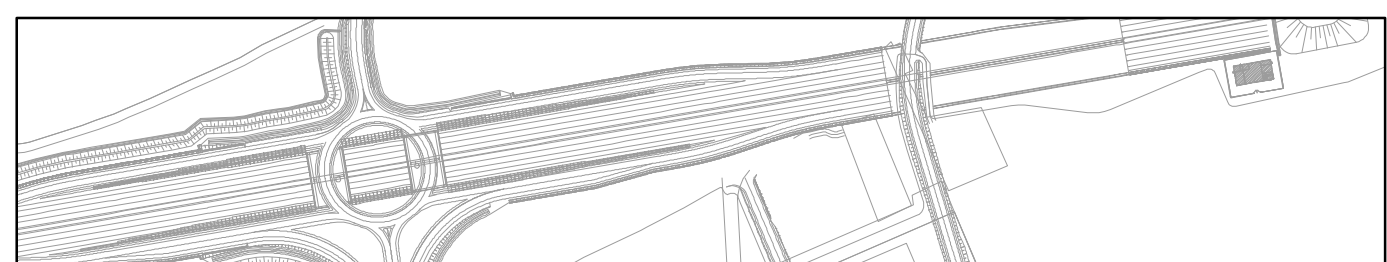


Legenda



Database Topografico

Confine comunale



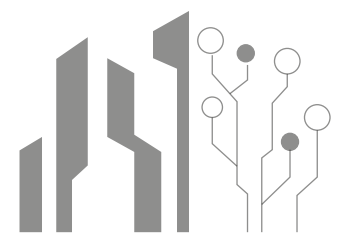
Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

STRATEGIE DI PIANO:

LA SOSTENIBILITA' DELLE SCELTE DI PIANO:

RIDUZIONE CONSUMO DI SUOLO E RIGENERAZIONE URBANA

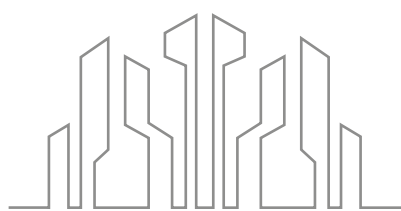
- Riduzione delle aree di trasformazione
- Conservazione del suolo agricolo
- Preservare i margini urbani e periurbani
- Recupero/riqualificazione e rigenerazione di zone in degrado ed edifici dismessi, con particolare riguardo verso l'ex SNIA viscosa



L'IDENTITA' LOCALE:

TESSUTO STORICO, SVILUPPO INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE

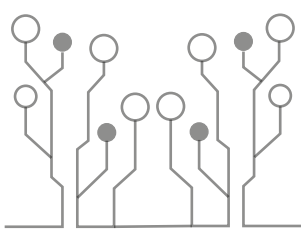
- Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico esistente
- Conferma e aggiornamento previsioni di completamento del tessuto urbano consolidato di recente formazione
- Mantenimento forma urbana compatta e potenziamento della rete infrastrutturale locale e sovracomunale



LA CITTA' PUBBLICA DEI SERVIZI:

RETE ECOLOGICA COMUNALE E RETE DI MOBILITA' DEBOLE

- Connettività ambientale e sviluppo dei servizi ecosistemici
- Tutela del paesaggio e potenziamento rete ciclopeditone
- Valorizzazione sistema agricolo e del verde
- Valorizzazione dei corsi d'acqua e degli ambienti del PLIS
- Potenziamento e incremento del sistema dei servizi collettivi, del verde e della sosta



Città di Varedo

Provincia di Monza e della Brianza

Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano (ex art. 8 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Nuovo PGT adeguato alla Lr. 31/2014 e s.m.i.



"Villa Bagatti Valsecchi - Portico ed ingresso della Villa"
Fonte: www.lombardiabeniculturali.it
Autore: Ugo Zucchi

Tavola DP09

Scala 1:7.000



Carta delle strategie di Piano

Elaborato modificato a seguito del combinato disposto del parere motivato di VAS e degli ulteriori approfondimenti tecnici condotti

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt

D.C.C. n.del/...../.....

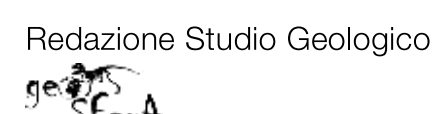
Approvazione degli Atti di Variante al Pgt

D.C.C. n.del/...../.....

Luglio 2024



Alberto Benedetti
Giorgio Graj
Giovanni Anzanello (collaborazione)



Ferruccio Tomasi
Andrea Strini

Redazione VAS
RTP
Giuseppe Barra
Marco Meurat

Approfondimenti
Mobilità e trasporti



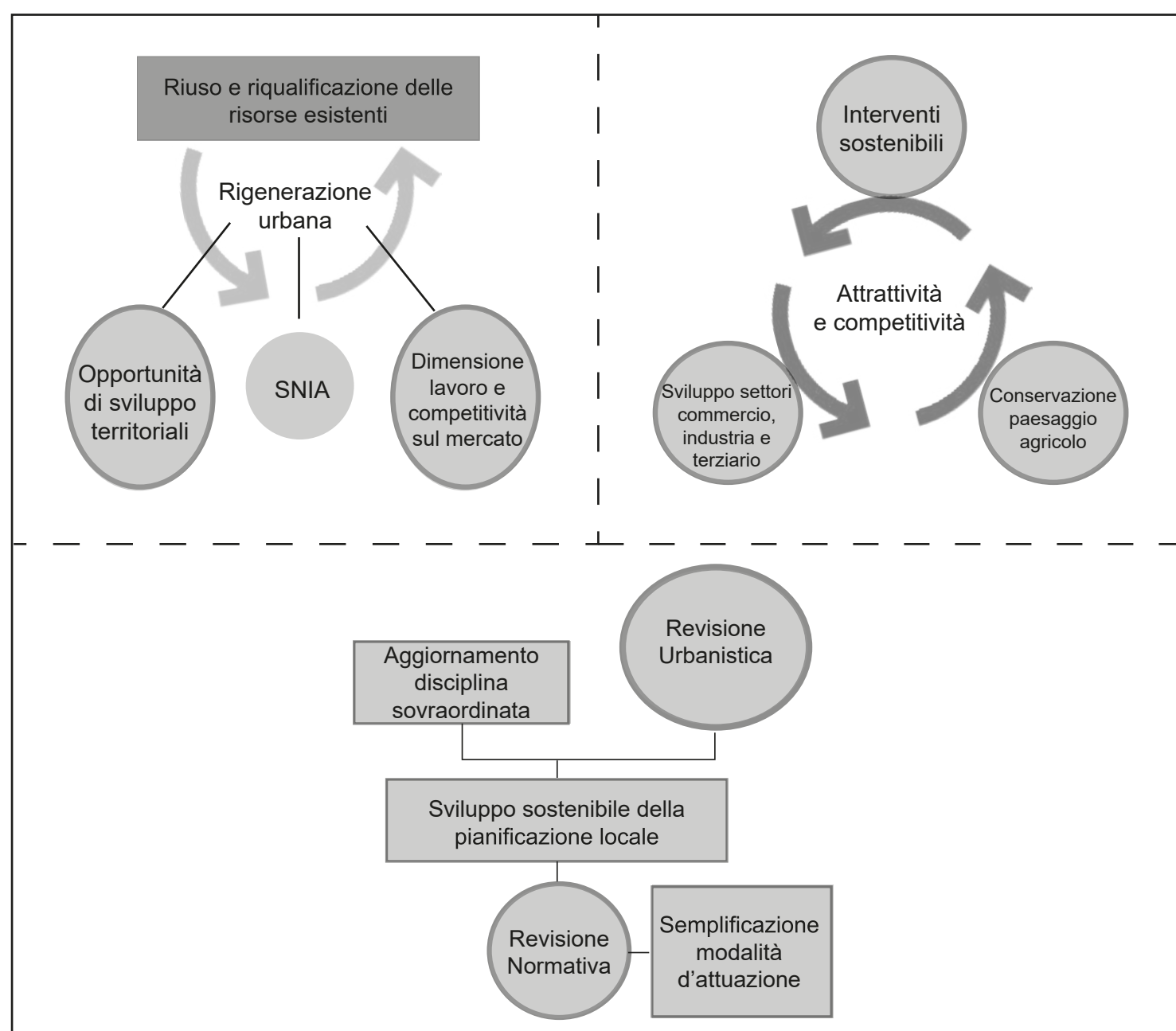
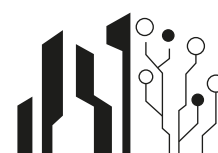
Città di Varedo
Filippo Vergani
(Il Sindaco)

Fabrizio Figini
(Vicesindaco e Assessore
alla Programmazione Territoriale)

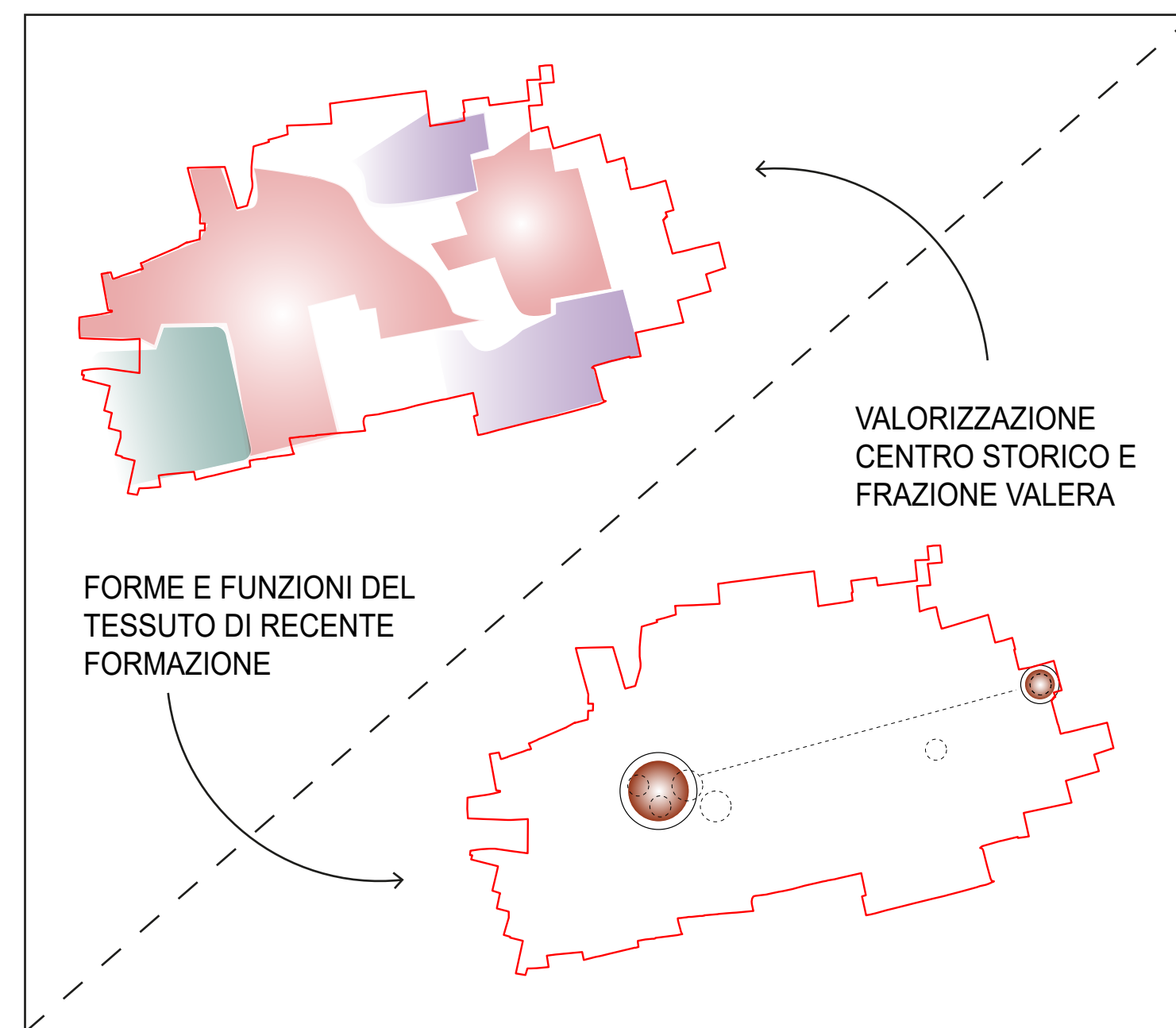
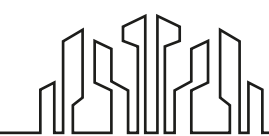
arch. Mirco Bellè
(Responsabile del Settore
Lavori Pubblici e
Pianificazione Territoriale)

geom. Dario Mariani
(Responsabile del Servizio
Urbanistica ed
Edilizia Privata)

SOSTENIBILITA' E SCELTE DI PIANO



STRUTTURAZIONE URBANA



PAESAGGIO E AMBIENTE

