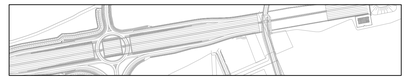
Legenda

Database Topografico

Confine comunale



Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

Sistemi ed elementi di prevalente valore antropico

- Centri storici e nuclei di antica formazione al 1888 (fonte: PTCP Monza e Brianza)
- Comparti storici al 1930 (fonte: PTCP Monza e Brianza)
- Nuclei di antica formazione (fonte: nuovo PGT adeguato alla Lr. n.31/2014)
- Ville con ampi parchi e giardini (art. 16 NdP del PTCP, fonte. PGT 2020)
- Parchi e giardini storici (art. 16 NdP del PTCP, fonte. PGT 2020)
- Alberi monumentali (art. 26 NdP del PTCP, fonte: Geoportale Regione Lombardia)
- Filari e siepi (art. 25 NdP del PTCP, fonte: Dusaf 2021)

Sistemi ed elementi di prevalente valore storico-culturale e simbolico-sociale (sez. III NdP del PTCP)

- Viabilità di interesse storico (IGM 1888) - Rete stradale principale (art. 27 NdP del PTCP, fonte: PTCP Monza Brianza)

Beni culturali e edifici di interesse storico architettonico (art. 13 NdP del PTCP, fonte: PTCP di Monza e della Brianza)

- Complessi civili
- Complessi rurali
- Complessi produttivi
- Infrastrutture
- Complessi religiosi

Architetture storiche SIRBEC - Sistema Informativo dei Beni Culturali di Regione Lombardia (fonte: Geoportale Regione Lombardia)

- Ambiti e/o immobili di interesse storico culturale (poligonali)

Ritrovamenti archeologici RAPTOR - Ricerca Archivi e Pratiche per la Tutela Operativa Regionale (fonte: RAPTOR - https://raptor.cultura.gov.it)

- Siti archeologici (puntuali)

Sistemi di prevalente valore fruitivo e visivo-percettivo (art. 28 NdP del PTCP)

- Tratti panoramici lungo la viabilità esistente (fonte: PTCP Monza Brianza)

Sistemi ed elementi di prevalente valore naturale

- Torrente Seveso (fonte: aggiornamento studio geologico 2024)
- Boschi (art. 12 NdP, Tav. 3a, fonte: PTCP Monza Brianza)
- Fasce boscate (art. 12 NdP del PTCP, Tav. 3a, fonte: PTCP Monza Brianza)
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico provinciale - AAS (art. 6 NdP del PTCP, fonte: PTCP con rettifiche conseguenti a parere di compatibilità PGT 2016)

Sistemi di tutela paesaggistica

- Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS) - Parco GruBria (art. 36, tav. 5b del PTCP Monza Brianza)

Rete della mobilità dolce
(art. 35 NdP del PTP, fonte: nuovo PGT adeguato alla L.r. n.31/2014)

- Itinerario esistente
- Itinerario dei comuni limitrofi esistente

Città di Varedo
Provincia di Monza e della Brianza

Piano di Governo del Territorio
Documento di Piano (ex art. 8 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Nuovo PGT adeguato alla Lr. 31/2014 e s.m.i.

"Villa Bagatti Valsecchi - Portico ed ingresso della Villa"
Fonte: www.lombardiabeniculturali.it
Autore: Ugo Zuecca

Tavola DP04 Scala 1:5.000

Carta degli elementi del paesaggio e dell'ambiente naturale

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. .....del ...../...../.....

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. .....del ...../...../.....

Maggio 2024

Progettazione Urbanistica
Soster
Alberto Benedetti
Giorgio Graj
Giovanni Anzanello (collaborazione)

Redazione Studio Geologico
GeoTer A
Ferruccio Tomasi
Andrea Strini

Redazione VAS
RTP
Giuseppe Barra
Marco Meurat

Approfondimenti Mobilità e trasporti
TRM

Città di Varedo
Filippo Vergani
(Il Sindaco)

Fabrizio Figini
(Vicesindaco e Assessore alla Programmazione Territoriale)

arch. Mirco Bellè
(Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale)

geom. Dario Mariani
(Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata)