



Settore: Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale

Servizio: Urbanistica ed Edilizia Privata

Ufficio: Urbanistica

VERBALE PRIMA CONFERENZA
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL 08.08.2023
variante generale agli atti del vigente Piano di Governo del Territorio e della
documentazione pianificatoria complementare

L'anno 2023 il giorno otto del mese di agosto alle ore 10:00 presso la sede comunale del Comune di Varedo in Via Vittorio Emanuele II n.1, si è svolta la Prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica relativa alla variante generale agli atti del vigente Piano di Governo del Territorio e della documentazione pianificatoria complementare convocata con nota del 04.07.2023 prot. n. 13310 (All. A enti) trasmessa agli invitati via pec.

Come indicato sulle note di convocazione del 04.07.2023 prot. n. 13310 (All. A enti) il Documento di Scoping è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Varedo e sul SIVAS il 04.07.2023.

Oltre al Documento di Scoping ed alle tavole a corredo, sul sito istituzionale del Comune di Varedo è stata pubblicata la seguente documentazione:

- in data 07.04.2022 la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 17.03.2022 di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica agli atti di variante generale agli atti del vigente Piano di Governo del Territorio e della documentazione complementare.
- in data 23.05.2023 la Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 18.05.2023 di approvazione del Documento Programmatico;
- in data 04.07.2023 l'Atto formale di definizione dei soggetti interessati alla Valutazione Ambientale Strategica del 21.06.2023 prot. n. 12454;
- in data 04.07.2023 l'Avviso di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del 08.04.2022 prot. n. 7348;
- in data 04.07.2023 l'Avviso di deposito Documento di Scoping e convocazione prima conferenza VAS del 04.07.2023 prot. n. 13303;

Sul Sistema Informativo Valutazione Ambientale Strategica (SIVAS) sono stati pubblicati:

- in data 04.07.2023 la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 05 del 17.03.2022 di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica agli atti di variante generale agli atti del PGT vigente della documentazione complementare.
- in data 04.07.2023 la Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 18.05.2023 di approvazione Documento Programmatico;
- in data 04.07.2023 l'Atto formale di definizione dei soggetti interessati alla Valutazione Ambientale Strategica, prot. n. 12454 del 21.06.2023;
- in data 04.07.2023 l'Avviso di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica prot. n. 7348 del 08.04.2022;
- in data 04.07.2023 l'Avviso di deposito Documento di Scoping e convocazione prima conferenza VAS prot. n. 13303 del 04.07.2023;

Gli attori del processo della Valutazione Ambientale Strategica sono stati individuati nel provvedimento di avvio del procedimento (Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 18.05.2023):

Proponente: Comune di Varedo

Autorità Procedente per la VAS: Arch. Mirco Bellè Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale;

Autorità Competente per la VAS: Dott. Claudio Camisasca Responsabile del Settore Polizia Locale,

Comune di Varedo

Via Vittorio Emanuele II n.1 - 20814 Varedo (MB) - C.F. 00841910151 - P.Iva 00696980960

PEC: postacertificata@comune.varedo.legalmail.it



Settore: Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale

Servizio: Urbanistica ed Edilizia Privata

Ufficio: Urbanistica

I presenti alla Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica relativa alla variante generale agli atti del vigente Piano di Governo del Territorio e della documentazione pianificatoria complementare sono indicati nell'elenco allegato (All. B).

È a disposizione dei presenti per la consultazione, il Documento di Scoping pervenuto via posta certificata il 04.07.2023 prot. n. 13257.

Sono pervenuti i seguenti contributi da parte degli Enti individuati:

- ARPA -Dipartimento di Monza e Brianza- del 13.07.2023 prot. n.14055
- ATOMB del 13.07.2023 prot. n.14120
- BrianzAcque del 20.07.2023 prot. n.14666
- Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi del 24.07.2023 prot. n.14825
- AIPo del 24.07.2023 prot. n.14920
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese del 26.07.2023 prot. n.15004
- ATS Brianza del 27.07.2023 prot. n. 15146
- Provincia Monza e della Brianza del 02.08.2023 prot. n.15606

Sono pervenuti i seguenti contributi da parte di privati:

- Varedo Impresa S.r.l. del 03.08.2023 prot. n.15710
- Esedra S.r.l. del 03.08.2023 prot. n.15723

L'Arch. Mirco Bellè -Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale- apre l'incontro salutando tutti gli intervenuti alla prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica propedeutica alla variante generale del PGT.

L'Arch. Giuseppe Barra prende la parola ed evidenzia come i contributi pervenuti dai soggetti privati riguardino il procedimento di estensione del piano di pianificazione territoriale, piuttosto che il procedimento di valutazione ambientale strategica e pertanto non siano oggetto della presente conferenza, mentre i contributi pervenuti dagli Enti sono solo in parte riconducibili alla documentazione depositata per la Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica essendo perlopiù relativi al percorso ed ai contenuti per la redazione del Piano di Governo del Territorio e di alcuni studi di settore correlati, in particolare la componente geologica ed idrogeologica a supporto della pianificazione comunale. Si prende atto pertanto di tali indicazioni, relativa agli aspetti più propri della pianificazione demandando ai professionisti incaricati il recepimento dei pareri nella forma più consona rispetto alla metodologia di pianificazione adottata ed ai contenuti attesi dall'Amministrazione Comunale, come declinati nel documento preliminare, ed alla opportunità/necessità di corredare i documenti del piano dei contenuti finalizzati a conseguire una piena rispondenza agli strumenti di pianificazione sovraordinati e correlati.

Per quanto riguarda i pareri più propriamente inerenti il Documento di Scoping:

- si recepiscono le indicazioni del documento della Provincia di Monza e della Brianza in relazione ad individuare un ambito di influenza territoriale più ampio, che tenga conto dell'articolazione delle componenti ambientali interessate (RER, Ambiti di Interesse Provinciale, destinati ad attività agricola di interesse strategico), per valutare coerentemente in sede di rapporto ambientale, gli effetti del piano sui diversi ambiti di tutela interessati.
- in relazione alla possibile interferenza con habitat di Rete Natura 2000 presenti in territori contermini, ancorché non direttamente interessati dalle azioni di piano, si farà riferimento a quanto previsto dalle Linee Guida nazionali per la Valutazione di Incidenza (VInCA) pubblicate sulla GURI - S.G. n. 303 del 28.12.2019, come meglio definite dalle DGR 29/03/2021 - n. IX/4488 e DGR 16.11.2022 - n. XI/5523; Alla luce delle

Responsabile del procedimento: geom. D. Mariani

Mail: edilizaiprivata@comune.varedo.mb.it

Telefono: 0362587327



Settore: Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale

Servizio: Urbanistica ed Edilizia Privata

Ufficio: Urbanistica

valutazioni preliminare, in relazione a quanto prescritto dalla DGR n. IX/4488 del 29.03.2021 e dalla DGR n. XI/5523 del 16.11.2022; si segnala fin d'ora come alla luce delle valutazioni preliminari, non sussistano elementi di particolare importanza che richiedano il ricorso ad una procedura di Valutazione di Incidenza completa ma che si possa invece procedere con il modello dello Screening di Incidenza,

- in relazione alle inesattezze segnalate nel parere della Provincia di Monza e della Brianza si prende atto delle segnalazioni relative alle inesattezze contenute nel Documento di Scoping e si procederà a correggere tali aspetti nel rapporto ambientale, nonché negli elaborati che concorrono alla formazione del Piano di Governo del Territorio, secondo le seguenti indicazioni:
 - o Rettifica dell'indicazione del grado di suscettività relativo al fenomeno degli occhi pollini, da *"molto basso-nullo"* a *"moderato"* (pag. 40 Documento di Scoping)
 - o Rettifica del riferimento relativo alla datazione dell'entrata in vigore del Piano Cave provinciale (pag. 41 Documento di Scoping)
 - o Correzione al riferimento alle Aree di Rischio Significativo (ARS) del PGRA facendo riferimento alla nuova definizione intervenuta con le modifiche del PGRA che prevede l'individuazione delle APSFR (Areas of Potential Significant Flood Risk)
- si recepiscono le indicazioni contenute nel parere di ARPA -Dipartimento di Monza e Brianza- , in particolare per quanto riguarda gli aspetti relativi alla definizione degli indicatori per il monitoraggio di piano che dovranno essere previsti nel rapporto ambientale, suddivisi tra indicatori "descrittivi" che potranno essere desunti dalle banche dati di livello sovracomunale, e quelli "prestazionali", ovvero relativi a verificare l'efficacia delle azioni di piano, la cui determinazione è demandata al responsabile per l'attuazione del Piano.
- in relazione al pozzo di piazza Biraghi, richiamato nel Documento di Scoping, si segnala che lo stesso non risulta più in esercizio e pertanto non è più da considerare tra le fonti di approvvigionamento idrico.

L'Arch. Mirco Bellè -Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale- ringrazia per i contributi espressi.

Considerato che non vi sono altri interventi L'Arch. Mirco Bellè -Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale- ringrazia e saluta gli intervenuti.

La conferenza si chiude alle ore 10.30.

Il presente verbale verrà trasmesso in copia ai presenti e pubblicato sul sito del Comune di Varedo e sul SIVAS.

Varedo, 08.08.2023

L'Autorità Procedente per la VAS
(*) Arch. Mirco Bellè

(*) Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii, e conservato presso gli archivi digitali del Comune di Varedo.

Comune di Varedo

Via Vittorio Emanuele II n.1 - 20814 Varedo (MB) - C.F. 00841910151 - P.Iva 00696980960

PEC: postacertificata@comune.varedo.legalmail.it



Settore: Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale

Servizio: Urbanistica ed Edilizia Privata

Ufficio: Urbanistica

Varedo, data e protocollo da pec

Regione Lombardia

Direzione Generale Territorio e

Protezione Civile

Pec:

territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it

Provincia di Monza e Brianza

Pec:

provincia-mb@pec.provincia.mb.it

Comune di Bovisio Masciago

Pec:

comunebovisiomasciago@cert.legalmail.it

Comune di Nova Milanese

Pec:

comune.novamilanese@pec.regione.lombardia.it

Comune di Paderno Dugnano

Pec:

comune.paderno-dugnano@pec.regione.lombardia.it

Comune di Limbiate

Pec:

comune.limbiate@pec.regione.lombardia.it

Comune di Desio

Pec:

protocollo.comune.desio@legalmail.it

Città Metropolitana di Milano

Pec:

protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

ARPA dipartimento Monza e Brianza

Pec:

dipartimentomonza.arpa@pec.regione.lombardia.it

ATS Brianza Azienda Tutela della Salute

Pec:

protocollo@pec.ats-brianza.it

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del
Turismo - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e
Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e
Brianza, Pavia, Sondrio e Varese

Pec:

sabap-co-lc@pec.cultura.gov.it



Responsabile del procedimento: geom. D. Mariani

Mail: edilizaiprivata@comune.varedo.mb.it

Telefono: 0362587327

Comune di Varedo

Via Vittorio Emanuele II n.1 - 20814 Varedo (MB) - C.F. 00841910151 - P.Iva 00696980960

PEC: postacertificata@comune.varedo.legalmail.it



Settore: Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale

Servizio: Urbanistica ed Edilizia Privata

Ufficio: Urbanistica

Parco del GruBria

Pec:

parco@pec.grubria.it

Componenti Commissione del Paesaggio del
Comune di Varedo

Loro Pec.

Autorità del Bacino del PO

Pec:

protocollo@postacert.adbpo.it

Agenzia Interregionale per il Fiume Po (AIPO)

Pec:

protocollo@cert.agenziapo.it

Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi

Pec:

etvilloresi@pec.it;

Brianzacque S.r.l.

Pec:

brianzacque@legalmail.it

Snam Rete Gas S.p.A.

Pec:

ingcos.nord@pec.snam.it

Retipiù S.r.l.

Pec:

info@pec.retipiu.it

Gelsia Ambiente S.r.l.

Pec:

info@pec.gelsia.it

E-Distribuzione S.p.A.

Pec:

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Enel Sole S.r.l.

Pec:

enelsole@pec.enel.it

Terna Reti S.p.A.

Pec:

ternareteitaliaspa@pec.terna.it

ATO Monza e Brianza

Pec:

ato-mb@cgn.legalmail.it

Responsabile del procedimento: geom. D. Mariani

Mail: edilizaiprivata@comune.varedo.mb.it

Telefono: 0362587327

Comune di Varedo

Via Vittorio Emanuele II n.1 - 20814 Varedo (MB) - C.F. 00841910151 - P.Iva 00696980960
PEC: postacertificata@comune.varedo.legalmail.it



Settore: Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale
Servizio: Urbanistica ed Edilizia Privata
Ufficio: Urbanistica

Cap Holding S.p.A.
Pec:
capholding@legalmail.it

TELECOM ITALIA S.p.A.
Pec:
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Open Fiber S.p.A.
Pec:
openfiber@pec.openfiber.it

Fastweb S.p.A.
pec:
fastwebspa@legalmail.it

Autoguidovie S.p.A.
Pec:
autoguidovie@pec.it

FerrovieNord S.p.A.
Pec:
fnm@legalmail.it

ATM S.p.A.
Pec:
atmspa@atmpec.it

Agenzia del Trasporto Pubblico Locale del bacino
della Città Metropolitana di Milano, Monza e Brianza,
Lodi e Pavia
Pec:
luca.tosi@pec.agenziatpl.it

**OGGETTO: CONVOCAZIONE DELLA PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE
STRATEGICA (VAS) ALLA GENERALE AGLI ATTI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL
TERRITORIO (DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI) E
DOCUMENTAZIONE PIANIFICATORIA COMPLEMENTARE**

L'AUTORITA' PROCEDENTE D'INTESA CON L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

Visto l'art. 4 della L.R. 11.03.2005 n. 12 e ss. mm. e ii.;

Visto l'art.12 e l'art.13, comma 1, del D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 e ss. mm. e ii.;

Vista la normativa per la valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) ed in particolare gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con D.C.R. n. VIII/351 del 13.03.2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con D.G.R. VIII/6420 del 27.12.2007, con D.G.R. n. VIII/7110 del

Comune di Varedo

Via Vittorio Emanuele II n.1 - 20814 Varedo (MB) - C.F. 00841910151 - P.Iva 00696980960

PEC: postacertificata@comune.varedo.legalmail.it



Settore: Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale

Servizio: Urbanistica ed Edilizia Privata

Ufficio: Urbanistica

18.04.2008, con D.G.R. n. VIII/8950 del 26.02.2009, con D.G.R. n. VIII/10971 del 30.12.2009, con D.G.R. n. IX/761 del 10.11.2010 applicata secondo la circolare del 14.10.2010 n. 692, nonché il Decreto Dirigente di Struttura del 14.12.2010 n. 13071 e la D.G.R. n. IX/2616 del 30.11.2011, la D.G.R. n. IX/2789 del 22.12.2011, la D.G.R. n. IX/3836 del 25.07.2012 e la D.G.R. n. X/2591 31.10.2014;

Visto l'art. 18 della Legge 29.12.2021, n. 233 relativo alla riduzione dei tempi del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 17.03.2022 con la quale l'Amministrazione Comunale ha avviato il procedimento alla variante degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) costituito dal Documento di Piano (DdP), dal Piano delle Regole (PdR) e dal Piano dei Servizi (PdS) e della documentazione pianificatoria complementare sia in merito al necessario adeguamento agli atti di programmazione territoriale sovracomunale (adeguamento alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. 28.11.2014 n. 31 e ss. mm. e ii.) sia in relazione alla necessità di una rinnovata politica di tutela e valorizzazione del territorio, in base ai disposti dell'art. 13, comma 2, della L.R. 11.03.2005, n.12 e ss. mm. e ii. e contestuale avvio, in base ai disposti dell'art. 4, comma 2 e 2bis, della L.R. 11.03.2005 n. 12 e degli artt. 13, comma 5, e 14, comma 1, del D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 e loro ss. mm. e ii., al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) identificando i soggetti interessati ai sensi dell'allegato 1a alla D.G.R. IX/761 del 10.11.2010;

Visto l'avviso di avvio del procedimento di variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L. R. 11.03.2005 n.12 e ss. mm. e ii. prot. n. 7300 del 07.04.2022;

Visto l'avviso di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del procedimento di variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L. R. 11.03.2005 n.12 e ss. mm. e ii. prot. n. 7348 del 08.04.2022;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 10.05.2023 con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato il Documento Programmatico di Indirizzi che definisce, attraverso la sintesi delle informazioni, una prima valutazione rispetto alla programmazione territoriale sviluppata all'interno dei precedenti processi di pianificazione e la localizzazione territoriale delle richieste (istanze) pervenute dai cittadini, una preliminare linea strategica di indirizzi operativi per la costruzione della variante al Piano di Governo del Territorio (PGT);

Visto l'atto formale dell'Autorità procedente d'intesa con l'Autorità competente di definizione dei soggetti interessati alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) prot.n.12454 del 21.06.2023;

RENDE NOTO

con riferimento al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) che il Documento di Scoping e il Documento Programmatico di Indirizzi costituente la variante degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) costituito dal Documento di Piano (DdP), dal Piano delle Regole (PdR) e dal Piano dei Servizi (PdS) e della documentazione pianificatoria complementare:

- sono depositati per 30 (trenta) giorni a partire dal **04 luglio 2023** sino al **02 agosto 2023** incluso, presso il Servizio Urbanistica del Comune di Varedo, al primo piano della sede comunale, consultabili in libera visione, previo appuntamento;
- sono pubblicati sul sito internet istituzionale del Comune di Varedo (www.comune.varedo.mi.it) nella apposita pagina Pianificazione e Governo del Territorio della sezione Amministrazione Trasparente (vedi seguente link:
<https://www.comune.varedo.mb.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=616&idArea=17589&idCat=17613&ID=32854&TipoElemento=categoria>);
- sono pubblicati sul sito SIVAS di Regione Lombardia (www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/)

INVITA

Responsabile del procedimento: geom. D. Mariani

Mail: edilizaiprivata@comune.varedo.mb.it

Telefono: 0362587327

Comune di Varedo

Via Vittorio Emanuele II n.1 - 20814 Varedo (MB) - C.F. 00841910151 - P.Iva 00696980960

PEC: postacertificata@comune.varedo.legalmail.it



Settore: Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale

Servizio: Urbanistica ed Edilizia Privata

Ufficio: Urbanistica

la S.V. a partecipare alla prima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla variante degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) costituito dal Documento di Piano (DdP), dal Piano delle Regole (PdR) e dal Piano dei Servizi (PdS) e della documentazione pianificatoria complementare in data **martedì 08 agosto 2023 alle ore 10.00 presso l'aula Consiliare del Comune di Varedo -Via Vittorio Emanuele II n.1-**

o in alternativa a trasmettere pareri, contributi ed indicazioni di competenza entro **martedì 02 agosto 2023** al seguente indirizzo pec: postacertificata@comune.varedo.legalmail.it

Varedo, 04.07.2023

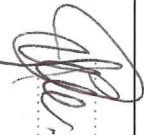
L'Autorità Procedente per la VAS
(*) Arch. Mirco Bellè

(*) Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii, e conservato presso gli archivi digitali del Comune di Varedo.

PRIMA CONFERENZA DI VAS

variante generale agli atti del PGT e alla documentazione pianificatoria complementare

Martedì 08.08.2023 ore 10.00

	NOME e COGNOME	QUALIFICA	TELEFONO	E-MAIL	FIRMA
Comune di Varedo	Sindaco Vergani Filippo Assessore Fabrizio Figini	Autorità proponente	0362/5871		
Comune di Varedo	Arch. Mirco Bellè	Autorità procedente per la VAS	0362/5871	m.belle@comune.varedo.mb.it	
Comune di Varedo	Comandante Claudio Camisasca	Autorità competente per la VAS	0362/5871	c.camisasca@comune.varedo.mb.it	
	Arch. A. Benedetti Arch. G. Graj	estensori variante PGT			 
	Arch. G. Barra Arch. M. Meurat	Incaricati VAS			