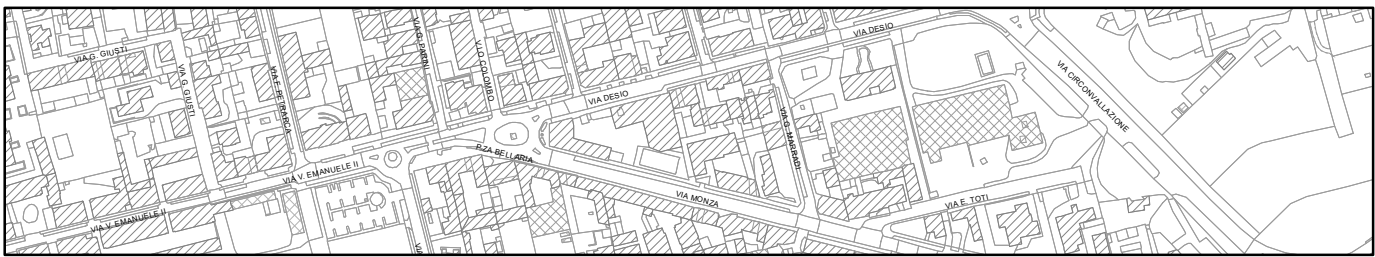


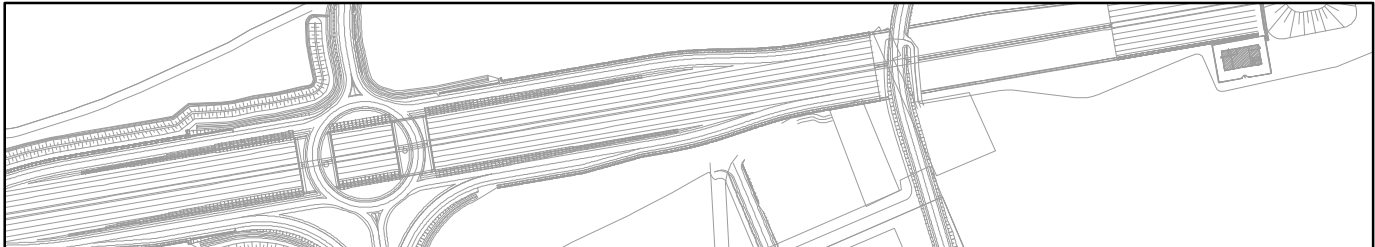
Legenda



Database Topografico



Confine comunale



Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

STRATEGIE DI PIANO:

LA SOSTENIBILITA' DELLE SCELTE DI PIANO:
RIDUZIONE CONSUMO DI SUOLO E RIGENERAZIONE URBANA

- Riduzione delle aree di trasformazione
- Conservazione del suolo agricolo
- Preservare i margini urbani e periurbani
- Recupero/riqualificazione e rigenerazione di zone in degrado ed edifici dismessi, con particolare riguardo verso l'ex SNIA viscosa

L'IDENTITA' LOCALE:
TESSUTO STORICO, SVILUPPO INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE

- Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico esistente
- Conferma e aggiornamento previsioni di completamento del tessuto urbano consolidato di recente formazione
- Mantenimento forma urbana compatta e potenziamento della rete infrastrutturale locale e sovracomunale

LA CITTA' PUBBLICA DEI SERVIZI:
RETE ECOLOGICA COMUNALE E RETE DI MOBILITA' DEBOLE

- Connettività ambientale e sviluppo dei servizi ecosistemici
- Tutela del paesaggio e potenziamento rete ciclopeditone
- Valorizzazione sistema agricolo e del verde
- Valorizzazione dei corsi d'acqua e degli ambienti del PLIS
- Potenziamento e incremento del sistema dei servizi collettivi, del verde e della sosta



Città di Varedo
Provincia di Monza e della Brianza

Piano di Governo del Territorio
Documento di Piano (ex art. 8 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Nuovo PGT adeguato alla Lr. 31/2014 e s.m.i.



Villa Bagatti Valsecchi - Portico ed ingresso della Villa
Fonte: www.lombardiabeniculturali.it
Autore: Ugo Zucchi

Tavola DP09
Carta delle strategie di Piano

Scala 1:7.000

Il SindacoIl Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del/...../.....

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del/...../.....

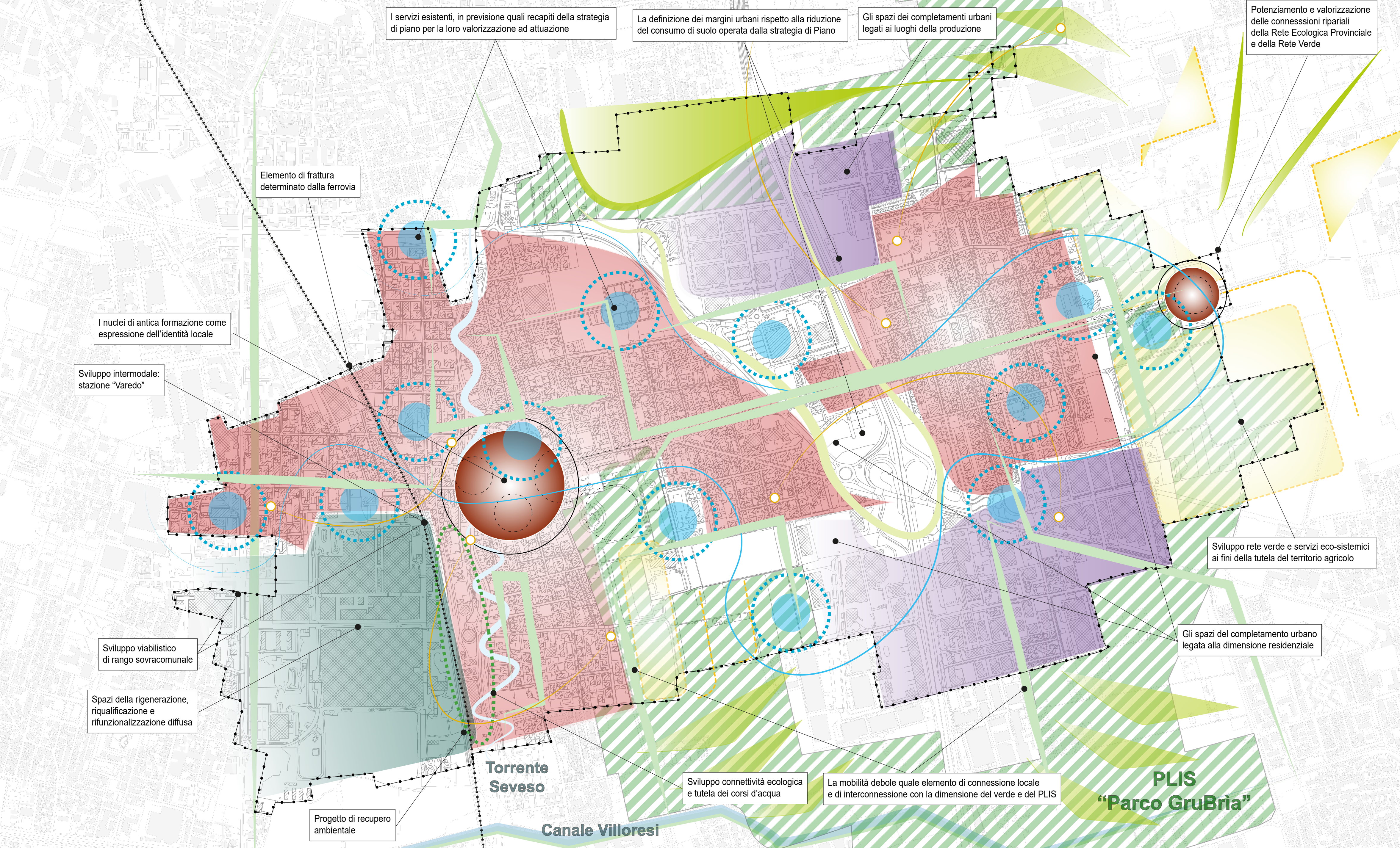
Progettazione Urbanistica

Alberto Benedetti
Giorgio Graj
Giovanni Anzanello (collaborazione)

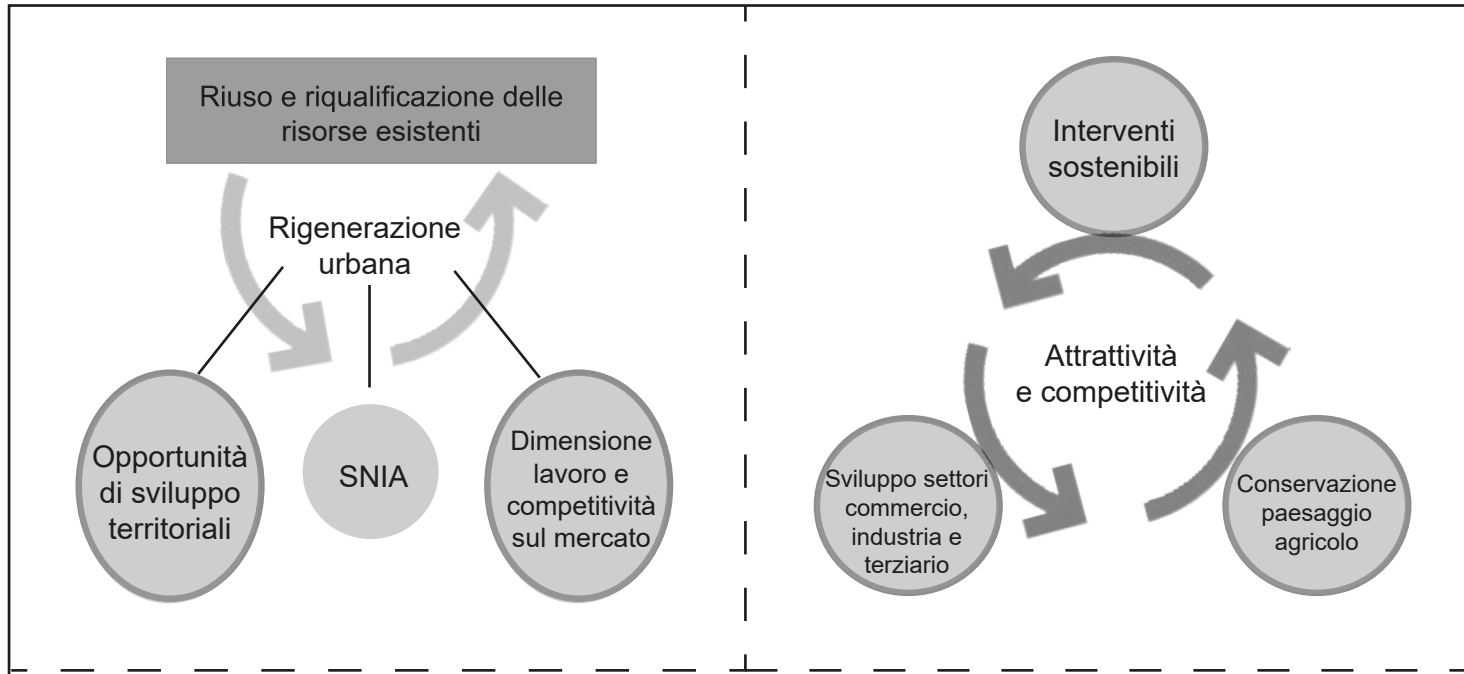
Redazione VAS
RTP
Giuseppe Barra
Marco Meurat
Approfondimenti
Mobilità e trasporti


Città di Varedo
Filippo Vergani (Il Sindaco)
Fabrizio Fignini (Vicesindaco e Assessore alla Programmazione Territoriale)
arch. Mirco Bellè (Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale)
geom. Dario Mariani (Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata)

Maggio 2024

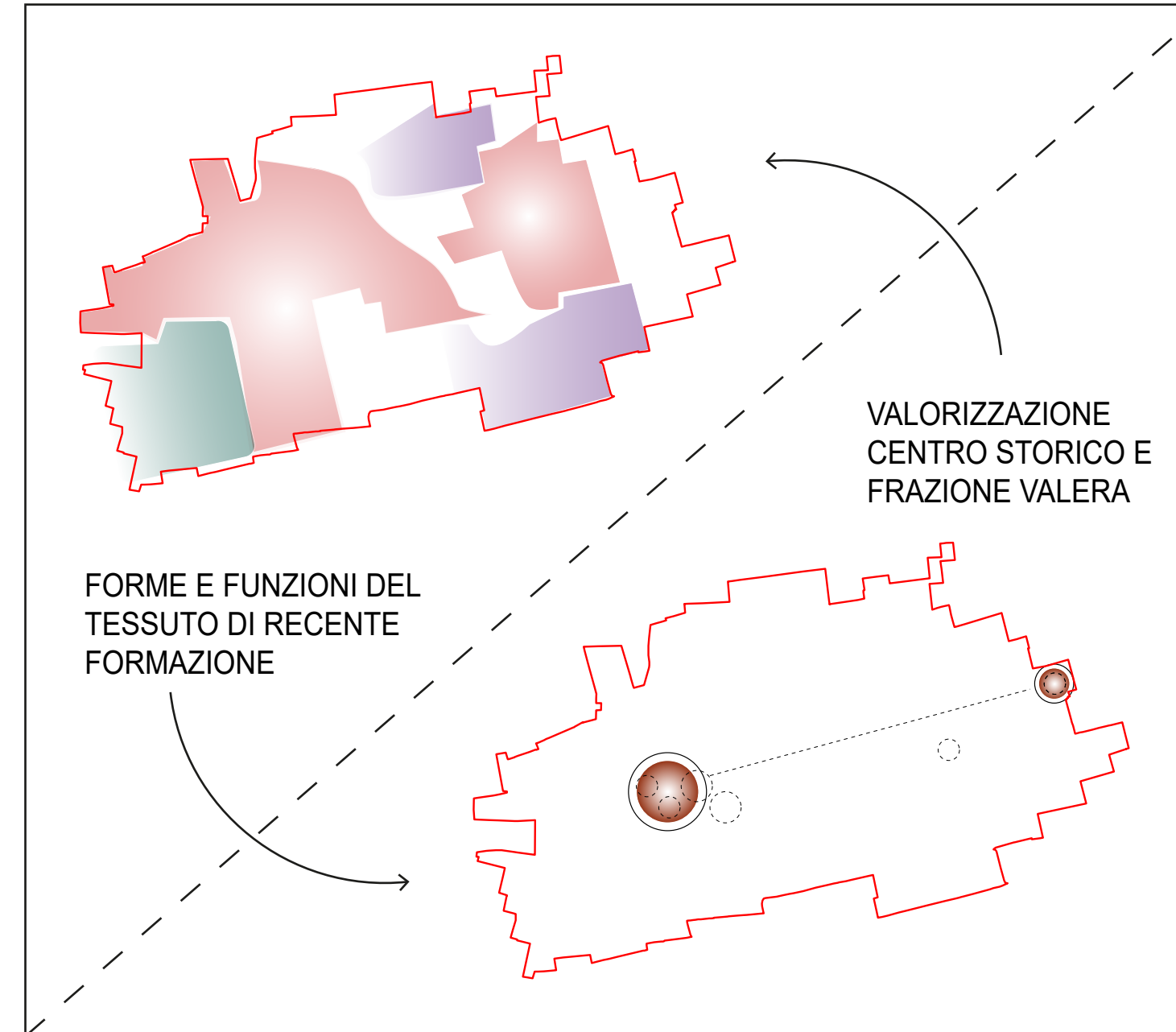


SOSTENIBILITA' E SCELTE DI PIANO



Revisione Urbanistica
Aggiornamento disciplina sovraordinata
Sviluppo sostenibile della pianificazione locale
Revisione Normativa
Semplificazione modalità d'attuazione

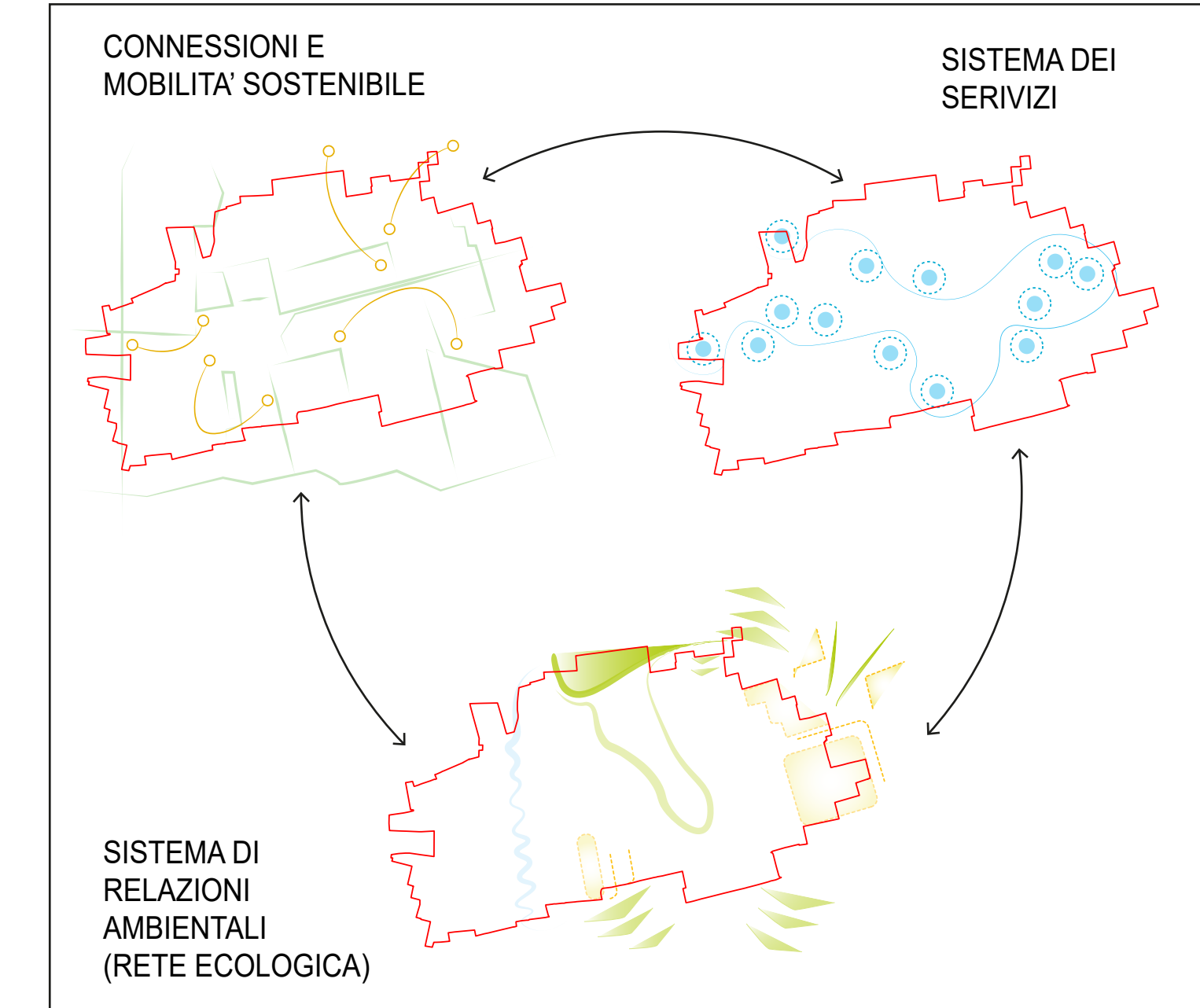
STRUTTURAZIONE URBANA



VALORIZZAZIONE CENTRO STORICO E FRAZIONE VALERA

FORME E FUNZIONI DEL TESSUTO DI RECENTE FORMAZIONE

PAESAGGIO E AMBIENTE



CONNESSIONI E MOBILITA' SOSTENIBILE

SISTEMA DEI SERVIZI

SISTEMA DI RELAZIONI AMBIENTALI (RETE ECOLOGICA)