

Determinazione Dirigenziale

N.	530
Data	13/07/2023
Settore	SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIF. TERRITORIALE

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO" E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (CUP: H84D23000090006 - CUI: L00841910151202300011 - CPV PRINCIPALE: 45454000-4 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE).

Premesso

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 19.12.2022, l'Amministrazione Comunale ha adottato l'aggiornamento dello schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 e dell'Elenco Annuale 2023 nominando il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale quale responsabile unico delle fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori previsti nella programmazione triennale;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 29.09.2022, l'Amministrazione Comunale ha approvato lo schema del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2023-2025 precedentemente approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 98 del 25.07.2022;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 30.03.2023, l'Amministrazione Comunale ha approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 precedentemente deliberata dalla Giunta Comunale con atto n. 30 in data 09.03.2023;

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 25.05.2023, l'Amministrazione Comunale ha adottato la prima modifica dello schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 e dell'Elenco Annuale 2023, confermando il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale quale responsabile unico delle fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori previsti nella programmazione triennale;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 29.06.2023, l'Amministrazione Comunale ha ratificato la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 18.05.2023 relativa alle variazioni al

bilancio di previsione 2023-2025 ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., rispettando il pareggio finanziario e gli equilibri stabiliti in Bilancio;

che il Programma Triennale dei Lavori Pubblici è contenuto nel Documento Unico di Programmazione (DUP) dell'Ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e s.m.i.;

Evidenziato

che con Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 06.12.2022, n. 320 e con Decreto del Direttore Generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza 28.02.2023 n. 15 sono stati rispettivamente ammessi a finanziamento ed autorizzati nell'ambito dell'approvazione di un secondo piano delle regioni secondo i criteri di cui all'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 02.12.2021 n. 343 i seguenti interventi:

- Interventi di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro
CUP: H84D23000090006 Importo euro 5.175.000,00
- Interventi di efficientamento energetico della Scuola Primaria Kennedy
CUP: H84D23000140006 Importo euro 4.309.080,00

che con deliberazione di G.C. n. 44 del 13.04.2023, l'Amministrazione Comunale ha preso atto dell'Accordo di Concessione di Finanziamento che definisce la regolamentazione dei rapporti e le procedure di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Efficientamento Energetico Scuola Primaria Aldo Moro" (CUP: H84D23000090006), selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e rientrante tra i c.d. "progetti in essere" della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

che con deliberazione di G.C. n. 64 del 25.05.2023, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro rientrante tra i c.d. "progetti in essere" della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1- potenziamento dell'offerta dei servizi di Istruzione: dagli Asili nido alle Università - Investimento 3.3 "Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu (CUP: H84D23000090006) redatto dalla Società Ultreya Consulting S.r.l. (C.F. e P.Iva 12698190969) con sede in Milano (MI) -via Eustachi 31-;

che tale progetto, rispetto all'applicazione della procedura di cui all'art. 38 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., è conforme alla vigente pianificazione urbanistica ed alla vigente regolamentazione edilizia;

che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale n. 410 del 06.06.2023, è stato affidato l'incarico professionale relativo alla redazione della Diagnosi Energetica ed alla produzione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) per l'attuazione del progetto di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro rientrante tra i c.d. "progetti in essere" della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1- potenziamento dell'offerta dei servizi di Istruzione: dagli Asili nido alle Università - Investimento 3.3 "Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu (CUP: H84D23000090006) alla Società TerrAria S.r.l. con sede in Milano (MI) - via Melchiorre Gioia 132- (C.F. e P.Iva 00744290149);

che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale n. 414 del 06.06.2023, è stato affidato l'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva-esecutiva delle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano e Messa in Sicurezza e Riqualficazione dell'Edilizia Scolastica finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu (CUP: H84D23000090006) allo Studio AR.CO Architetture Costruite (C.F.: 09384920154 - P.Iva 00659570964) con sede in Giussano (MB) -via Pontida 72- in R.T.I. con Arch. Chiara Pezzano e Ing. Nicola Piazza;

Visto

il progetto definitivo-esecutivo relativo alle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualficazione dell'Edilizia Scolastica redatto dallo Studio AR.CO Architetture Costruite (C.F.: 09384920154 - P.Iva 00659570964) con sede in Giussano (MB) -via Pontida 72- in R.T.I. con Arch. Chiara Pezzano e Ing. Nicola Piazza, trasmesso con nota in data 03.07.2023 ed acquisito in pari data prot. n. 13179, successivamente integrato con nota in data 07.07.2023 acquisita agli atti in pari data prot. n. 13605, composto dagli elaborati progettuali conservati agli atti del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale di seguito elencati:

ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

- | | |
|----------|---|
| All. 1 | Relazione Generale - Relazione Tecnico Specialistica |
| All. 2 | Riepilogo Computo Metrico Estimativo Opere Edili, Impianti Elettrici, Impianti Meccanici |
| All. 3 | Quadro Economico |
| All. 4 | Schema di Contratto |
| All. 5 | Capitolato Speciale d'Appalto -Parte1- Norme Amministrative |
| All. 6 | Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue Parti
Piano di fine vita - Programma di monitoraggio e controllo della qualità dell'aria - Piano di gestione e irrigazione delle aree verdi |
| All. 7 | Cronoprogramma delle Lavorazioni |
| All. 8 | Relazione Criteri Ambientali Minimi |
| All. 9 | Quadro Incidenza Manodopera Opere Edili, Impianti Elettrici, Impianti Meccanici |
| All. 10 | Piano della Sicurezza e Coordinamento |
| All. 11 | Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera |
| All. 12A | Relazione principio "Do No Significant Harm" (DNSH) |
| All. 12B | Allegato alla relazione DNSH - Report di analisi dell'adattabilità |
| All. 13 | Documentazione Fotografica |
| All. 14 | Valutazione Preliminare dei Requisiti Acustici Passivi |

PROGETTO ARCHITETTONICO

- | | |
|-----|--|
| A01 | Stato di Fatto Inquadramento Urbanistico-Planimetria Generale-Estratti |
| A02 | Stato di Fatto Pianta Piano Seminterrato |
| A03 | Stato di Fatto Pianta Piano Terra |
| A04 | Stato di Fatto Pianta Copertura |
| A05 | Stato di Fatto Prospetti |
| A06 | Stato di Fatto Sezioni |

A07	Progetto Pianta Piano Seminterrato
A08	Progetto Pianta Piano Terra
A09	Progetto Pianta Copertura
A10	Progetto Prospetti
A11	Progetto Sezioni
A12	Piante Abaco Serramenti
A13	Abaco Serramenti
A14	Progetto Sezioni di Dettaglio
A15	Progetto Particolari Esecutivi
A16	Comparativa Pianta Piano Seminterrato
A17	Comparativa Pianta Piano Terra
A18	Comparativa Pianta Copertura
A19	Comparativa Prospetti
A20	Comparativa Sezioni
A21	Progetto Viste Tridimensionali - Render

ALLEGATI

All. A1	Capitolato Speciale d'appalto -Parte 2- Norme Tecniche Opere Edili
All. A2	Computo Metrico Estimativo Opere Edili
All. A3	Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Nuovi Prezzi Opere Edili
All. A4	Incidenza della Manodopera Opere Edili

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI DESCRITTIVI MECCANICI

All. M01	Relazione Tecnica Specialistica Meccanico
All. M02	Capitolato d'Appalto Meccanico
All. M03	Relazione di Calcolo Meccanico
All. M04	Computo Metrico Estimativo
All. M05	Quadro Incidenza Manodopera
All. M06	Elenco Prezzi Unitari
All. M07	Analisi Nuovi Prezzi
All. M08	Piano di Manutenzione dell'Opera

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI GENERALI

All. G09	Relazione Legge 10
All. G10	Ape Pre
All. G11	Ape Post

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI

All. M01	Vista in Pianta Impianto Climatizzazione e Ventilazione Meccanica Piano Seminterrato
All. M02	Vista in Pianta Impianto Climatizzazione e Ventilazione Meccanica Piano Terra

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTO IDRICO

All. IS01	Computo Metrico Estimativo
All. IS02	Quadro Incidenza Manodopera
All. IS03	Elenco Prezzi Unitari

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI GRAFICI IMPIANTO IDRICO

All. IS01	Vista in Pianta Impianto Irrigazione
-----------	--------------------------------------

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI DESCRITTIVI ELETTRICI

All. E01	Relazione Tecnica Specialistica
All. E02	Capitolato D'appalto
All. E03	Relazione di Calcolo
All. E04	Computo Metrico Estimativo
All. E05	Quadro Incidenza Manodopera
All. E06	Elenco Prezzi Unitari
All. E07	Analisi Nuovi Prezzi
All. E08	Schemi Unifilari
All. E09	Piano di Manutenzione Dell'opera

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI

E01	Vista in Pianta Illuminazione Ordinaria e di Emergenza Piano Seminterrato
E02	Vista in Pianta Illuminazione Ordinaria e di Emergenza Piano Terra
E03	Vista in Pianta Impianti Elettrici Piano Seminterrato
E04	Vista in Pianta Impianti Elettrici Piano Terra
E05	Planimetria Impianto Fotovoltaico
E06	Unificare Impianto Fotovoltaico

Dato atto

che il Quadro Economico relativo alle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica è articolato nel modo seguente:

A. Opere a base d'appalto

a.1	Importo lavori a base d'asta	2.708.773,77
a.2	Costo della manodopera (<i>non soggetto a ribasso</i>)	633.749,54
a.3	Oneri per la Sicurezza (<i>non soggetto a ribasso</i>)	74.172,18
	Totale Somme a Base d'asta	3.416.695,49

**B. Somme a disposizione
dell'Amministrazione Comunale:**

b.1	Iva al 10% sui lavori	341.669,55
b.2	Studio di fattibilità tecnica ed economica	50.736,32
b.3	Spese tecniche per adeguamento progettazione, D.L., CSE e CRE, spese di accatastamento, compresa IVA (22%) e contributo integrativo	559.263,68
b.4	Incentivo funzioni tecniche	68.333,91
	- incentivo art. 45, comma 3, del D.Lgs 36/2023	43.733,70
	- incentivo art. 45, comma 5, del D.Lgs 36/2023	13.666,78
	- incentivo art. 45, comma 8, del D.Lgs 36/2023	10.933,43
b.5	Acquisizione aree o immobili	0,00
b.6	Rilievi, accertamenti ed indagini	8.368,00
b.7	Contributo ANAC	660,00
b.8	Spese per pubblicità e pubblicazioni	3.500,00
b.9	Spese per allacciamenti sottoservizi	25.000,00

b.10 Accantonamento art. 205 D.Lgs. 50/2016	50.000,00
b.11 Indagini strutturali	95.000,00
b.12 Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	15.000,00
b.13 Spese per eventuale adeguamento sismico, strutturale ed antincendio	471.453,65
b.14 Imprevisti e arrotondamenti	69.320,00
Totale somme a disposizione	
dell'Amministrazione Comunale	1.758.304,51
TOTALE DI PROGETTO	5.175.000,00

Ritenuto

di provvedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo alle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualficazione dell'Edilizia Scolastica redatto dallo Studio AR.CO Architetture Costruite (C.F.: 09384920154 - P.Iva 00659570964) con sede in Giussano (MB) -via Pontida 72- in R.T.I. con Arch. Chiara Pezzano e Ing. Nicola Piazza, trasmesso con nota in data 03.07.2023 ed acquisito in pari data prot. n. 13179, successivamente integrato con nota in data 07.07.2023 acquisita agli atti in pari data prot. n. 13605, dando atto che gli elaborati progettuali sono stati sottoposti a procedura di verifica e successiva validazione prevista dall'art. 26, comma 6 e 8, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. di cui ai verbali redatti dal Responsabile Unico del Procedimento in data 04.07.2023, in data 05.07.2023, in data 10.07.2023 ed in data 13.07.2023, conservati agli atti del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;

Evidenziato

che l'importo delle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualficazione dell'Edilizia Scolastica è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

che, in base ai disposti dell'art. 48 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., l'appalto non presenta interesse transfrontaliero certo in ragione del suo valore stimato, della propria specificità tipologica e localizzativa che non attrae l'interesse di operatori esterni, con conseguente possibilità di prevedere l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., non esercitabile se il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cinque), individuando, quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, il Metodo A indicato nell'Allegato II.2 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua, conveniente ed idonea;

che i lavori previsti nell'appalto rientrano nelle categorie di lavorazioni omogenee come di seguito evidenziato;

<i>n. ord.</i>	<i>Categoria e Classifica</i>	<i>Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee</i>	<i>Importo lavorazioni</i>	<i>Incidenza %</i>
1	OG1 Classe IV (Categoria Prevalente)	Edifici civili ed industriali	2.399.821,57	70,24
2	OS28(*) Classe II (Categoria Scorporabile o subappaltabile)	Impianti termici e di condizionamento	415.388,39	12,16
2	OS30 (*) Classe II (Categoria Scorporabile o subappaltabile)	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	601.485,53	17,60
<i>Importo totale dei lavori</i>			3.416.695,49	100,00

(*) Ai sensi dell'art. 79, comma 16, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e s.m.i., l'operatore economico qualificato nella categoria OG11 può eseguire i lavori relativi alla categoria OS28 e OS30.

Considerato

che occorre provvedere all'affidamento delle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica (CUP: H84D23000090006 - CUI: L00841910151202300011 - CPV Principale: 45454000-4), per un importo a base d'asta di euro 2.708.773,77 oltre al costo della manodopera pari ad euro 633.749,54 (non soggetto a ribasso) ed agli oneri per la sicurezza pari ad euro 74.172,18 (non soggetti a ribasso) oltre I.v.a. nella misura di legge, mediante procedura aperta in base ai disposti dell'art. 71, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 comma 5, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., prevedendo l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., non esercitabile se il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cinque), individuando, quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, il Metodo A indicato nell'Allegato II.2 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

che è prevista la revisione dei prezzi secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, lett. a) e b), comma 2 e comma 7 del decreto-legge 27.01.2022, n. 4 convertito con modificazioni dalla Legge 28.03.2022, n. 25, dall'art. 1, comma 369 e segg., della Legge 29.12.2022 n. 197 e dall'art. 60 del d.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

che il contratto verrà stipulato a corpo e, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante e con le clausole previste nella documentazione di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto; i capitolati ed il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto;

che le clausole contrattuali sono quelle previste nella documentazione di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto;

Visto

l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., il quale prevede l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

l'art. 17 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 il quale prevede che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad euro 500.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

l'art. 62, comma 6, lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, il quale prevede che le stazioni appaltanti non qualificate ai sensi dell'art. 63, comma 2, sulla base dei requisiti di cui all'Allegato II.4, e fatto salvo quanto previsto al comma 1, procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza qualificata;

l'art. 2 della convenzione sottoscritta con Provincia di Monza e della Brianza in data 04.10.2022 per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, forniture e servizi prevede che sono di competenza della Centrale Unica di Committenza costituita presso la Provincia di Monza e della Brianza, fatte salve eventuali deroghe alla normativa attualmente vigente, le procedure relative all'affidamento:

- di lavori, fatta salva la possibilità, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., per i Comuni di procedere autonomamente per importi inferiori ad euro 150.000,00 e ad euro 1.000.000,00 per manutenzione ordinaria;
- di forniture e servizi, fatta salva la possibilità, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., per i Comuni di procedere autonomamente per importi inferiori a euro 139.000,00 nonché fatta salva la possibilità di procedere autonomamente attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento (presso la Provincia di Monza e della Brianza attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento (piattaforma telematica di e-procurement SinTel della Società Aria S.p.A. di Regione Lombardia);
- di concessioni con valore stimato da euro 750.000,00, inteso come il fatturato totale del concessionario stimato dall'amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

gli artt. 5 e 6 della convenzione sottoscritta con Provincia di Monza e della Brianza in data 04.10.2022 per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, forniture e servizi, i quali regolano rispettivamente le attività ed i servizi di competenza della Centrale Unica di Committenza costituita presso la Provincia di Monza e della Brianza e le attività di competenza del Comune aderente;

l'art. 225, comma 16, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 il quale prevede che a decorrere dal 01.07.2023, data in cui il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 acquista efficacia, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., laddove non diversamente previsto, si applicano le corrispondenti disposizioni del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e dei suoi allegati;

Evidenziato

che il fine che con il contratto intende perseguire è la realizzazione delle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica (CUP: H84D23000090006 - CUI: L00841910151202300011 - CPV Principale: 45454000-4);

che l'oggetto del contratto è la realizzazione delle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica (CUP: H84D23000090006 - CUI: L00841910151202300011 - CPV Principale: 45454000-4);

che l'affidamento delle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica (CUP: H84D23000090006 - CUI: L00841910151202300011 - CPV Principale: 45454000-4) verrà attuato mediante procedura ordinaria aperta ai sensi dell'art. 71, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. considerando:

- i principi di cui all'art. 1 e segg. del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., secondo i quali l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve avvenire nella massima tempestività, nel migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, di legalità, e secondo principi di efficienza, efficacia ed economicità, legittimità, trasparenza e correttezza, concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità, prevedendo criteri di partecipazione alle gare che non escludano l'accesso al mercato e la possibilità di crescita delle micro, piccole e medie imprese;
- la possibilità di attuare, ai sensi dell'art. 108, comma 12, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., la c.d. "inversione procedimentale" la quale, prevedendo l'esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, e garantendo che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente, in modo che nessun appalto sia aggiudicato a un offerente che avrebbe dovuto essere escluso o che non soddisfa i criteri di selezione, semplifica e velocizza la complessa fase di verifica della documentazione amministrativa, perseguendo gli obiettivi di accelerazione delle procedure di affidamento stabiliti dal legislatore;

che la procedura ordinaria aperta indetta in base ai disposti dell'art. 71, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., verrà aggiudicata utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 comma 5, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., da determinarsi mediante ribasso mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara di euro 2.708.773,77 oltre al costo della manodopera pari ad euro 633.749,54 (non soggetto a ribasso) ed agli oneri per la sicurezza pari ad euro 74.172,18 (non soggetti a ribasso), oltre I.v.a. nella misura di legge, prevedendo

l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., non esercitabile se il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cinque), individuando, quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, il Metodo A indicato nell'Allegato II.2 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

Accertato

che il mancato rispetto dei termini indicati all'art. 4 dell'Accordo di Concessione di Finanziamento relativo al Progetto "Efficientamento Energetico Scuola Primaria Aldo Moro" (CUP: H84D23000090006) sottoscritto in data 18.04.2023, determina la necessità procedere con urgenza e sollecitudine all'espletamento delle procedure di gara al fine di evitare l'applicazione dei meccanismi sanzionatori di cui all'art. 10 dell'Accordo suindicato, procedendo alla riduzione del termine minimo per la ricezione delle offerte, fissato in trenta giorni dall'art. 71, comma 2, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., nel termine non inferiore a quindici giorni previsto dall'art. 71, comma 3, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 in quanto la mancata aggiudicazione dei lavori entro i termini previsti dal decreto autorizzativo e/o eventuale diverso termine previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) comporterebbe non solo un grave danno all'interesse pubblico generale che il completamento dell'opera è destinata a soddisfare ma anche la decadenza dell'ente locale dal finanziamento concesso dal Ministero dell'Istruzione e del Merito;

Evidenziato

che il contratto di appalto non può essere ceduto e che non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto di affidamento, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera;

che per tipologia e quantità indicate nel computo metrico estimativo le lavorazioni previste nell'appalto non sono ricomprese nelle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1, comma 53, della Legge 06.11.2012, n. 190 e s.m.i.;

che in considerazione della tipologia e della specificità delle categorie di opere previste nei documenti progettuali, nonché della necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, il ricorso all'istituto del subappalto e/o del subaffidamento previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., potrà essere consentivo per parte delle prestazioni o lavorazioni della categoria prevalente delle opere e per la totalità delle prestazioni o lavorazioni delle categorie delle opere specializzate secondo le indicazioni specificate nei documenti di gara;

Dato atto

che il Responsabile Unico del Procedimento nominato in base ai disposti dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 (ora Responsabile Unico del Progetto in base ai disposti dell'art. 15 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.), è stato individuato nella persona dell'arch. Mirco Bellé in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale del Comune di Varedo in forza del Decreto Sindacale n. 26 del 29.12.2022;

che il Responsabile del Procedimento di gara, è il Direttore della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza;

Visto

la Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i.

l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 225, comma 9, il quale prevede che a decorrere dal 01.07.2023, data in cui il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 acquista efficacia, le disposizioni di cui all'art. 23 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso per i quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. acquista efficacia;

il D.P.R. 05.10.2020 n. 207 e s.m.i.;

il D.M. 07.03.2018, n. 49;

l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

il Decreto Sindacale n. 26 del 29.12.2022 relativo al rinnovo dell'incarico di posizione organizzativa;

il Bilancio 2023-2025 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 30.03.2023;

il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 11.05.2023;

lo Statuto dell'Ente;

il Regolamento di contabilità;

Dato atto

che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

DETERMINA

1. di dare atto che con deliberazione di G.C. n. 64 del 25.05.2023, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro rientrando tra i c.d. "progetti in essere" della Missione 4 -Istruzione e Ricerca - Componente 1- potenziamento dell'offerta dei servizi di Istruzione: dagli Asili nido alle Università - Investimento 3.3 "Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu (CUP: H84D23000090006) redatto dalla Società Ultreya Consulting S.r.l. (C.F. e P.Iva 12698190969) con sede in Milano (MI) -via Eustachi 31- e che tale progetto, rispetto all'applicazione della procedura di cui all'art. 38 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., è conforme alla vigente pianificazione urbanistica ed alla vigente regolamentazione edilizia;
2. di dare atto che progetto definitivo-esecutivo relativo alle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e

Riqualficazione dell'Edilizia Scolastica redatto dallo Studio AR.CO Architetture Costruite (C.F.: 09384920154 - P.Iva 00659570964) con sede in Giussano (MB) -via Pontida 72- in R.T.I. con Arch. Chiara Pezzano e Ing. Nicola Piazza, trasmesso con nota in data 03.07.2023 ed acquisito in pari data prot. n. 13179, successivamente integrato con nota in data 07.07.2023 acquisita agli atti in pari data prot. n. 13605, è stato sottoposto a procedura di verifica e successiva validazione prevista dall'art. 26, comma 6 e 8, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. di cui ai verbali redatti dal Responsabile Unico del Procedimento in data 04.07.2023, in data 05.07.2023, in data 10.07.2023 ed in data 13.07.2023, conservati agli atti del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;

3. di approvare, in base ai disposti della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. il progetto definitivo-esecutivo relativo alle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualficazione dell'Edilizia Scolastica redatto dallo Studio AR.CO Architetture Costruite (C.F.: 09384920154 - P.Iva 00659570964) con sede in Giussano (MB) -via Pontida 72- in R.T.I. con Arch. Chiara Pezzano e Ing. Nicola Piazza, trasmesso con nota in data 03.07.2023 ed acquisito in pari data prot. n. 13179, successivamente integrato con nota in data 07.07.2023 acquisita agli atti in pari data prot. n. 13605, composto dagli elaborati progettuali conservati agli atti del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale di seguito elencati:

ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

- All. 1 Relazione Generale - Relazione Tecnico Specialistica
- All. 2 Riepilogo Computo Metrico Estimativo Opere Edili, Impianti Elettrici, Impianti Meccanici
- All. 3 Quadro Economico
- All. 4 Schema di Contratto
- All. 5 Capitolato Speciale d'Appalto -Parte1- Norme Amministrative
- All. 6 Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue Parti
Piano di fine vita - Programma di monitoraggio e controllo della qualità dell'aria - Piano di gestione e irrigazione delle aree verdi
- All. 7 Cronoprogramma delle Lavorazioni
- All. 8 Relazione Criteri Ambientali Minimi
- All. 9 Quadro Incidenza Manodopera Opere Edili, Impianti Elettrici, Impianti Meccanici
- All. 10 Piano della Sicurezza e Coordinamento
- All. 11 Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera
- All. 12A Relazione principio "Do No Significant Harm" (DNSH)
- All. 12B Allegato alla relazione DNSH - Report di analisi dell'adattabilità
- All. 13 Documentazione Fotografica
- All. 14 Valutazione Preliminare dei Requisiti Acustici Passivi

PROGETTO ARCHITETTONICO

- A01 Stato di Fatto Inquadramento Urbanistico-Planimetria Generale-Estratti
- A02 Stato di Fatto Pianta Piano Seminterrato
- A03 Stato di Fatto Pianta Piano Terra
- A04 Stato di Fatto Pianta Copertura
- A05 Stato di Fatto Prospetti
- A06 Stato di Fatto Sezioni

A07	Progetto Pianta Piano Seminterrato
A08	Progetto Pianta Piano Terra
A09	Progetto Pianta Copertura
A10	Progetto Prospetti
A11	Progetto Sezioni
A12	Piante Abaco Serramenti
A13	Abaco Serramenti
A14	Progetto Sezioni di Dettaglio
A15	Progetto Particolari Esecutivi
A16	Comparativa Pianta Piano Seminterrato
A17	Comparativa Pianta Piano Terra
A18	Comparativa Pianta Copertura
A19	Comparativa Prospetti
A20	Comparativa Sezioni
A21	Progetto Viste Tridimensionali - Render

ALLEGATI

All. A1	Capitolato Speciale d'appalto -Parte 2- Norme Tecniche Opere Edili
All. A2	Computo Metrico Estimativo Opere Edili
All. A3	Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Nuovi Prezzi Opere Edili
All. A4	Incidenza della Manodopera Opere Edili

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI DESCRITTIVI MECCANICI

All. M01	Relazione Tecnica Specialistica Meccanico
All. M02	Capitolato d'Appalto Meccanico
All. M03	Relazione di Calcolo Meccanico
All. M04	Computo Metrico Estimativo
All. M05	Quadro Incidenza Manodopera
All. M06	Elenco Prezzi Unitari
All. M07	Analisi Nuovi Prezzi
All. M08	Piano di Manutenzione dell'Opera

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI GENERALI

All. G09	Relazione Legge 10
All. G10	Ape Pre
All. G11	Ape Post

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI

All. M01	Vista in Pianta Impianto Climatizzazione e Ventilazione Meccanica Piano Seminterrato
All. M02	Vista in Pianta Impianto Climatizzazione e Ventilazione Meccanica Piano Terra

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI DESCRITTIVI IMPIANTO IDRICO

All. IS01	Computo Metrico Estimativo
All. IS02	Quadro Incidenza Manodopera
All. IS03	Elenco Prezzi Unitari

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI GRAFICI IMPIANTO IDRICO

All. IS01	Vista in Pianta Impianto Irrigazione
-----------	--------------------------------------

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI DESCRITTIVI ELETTRICI

All. E01	Relazione Tecnica Specialistica
All. E02	Capitolato D'appalto
All. E03	Relazione di Calcolo
All. E04	Computo Metrico Estimativo
All. E05	Quadro Incidenza Manodopera
All. E06	Elenco Prezzi Unitari
All. E07	Analisi Nuovi Prezzi
All. E08	Schemi Unifilari
All. E09	Piano di Manutenzione Dell'opera

PROGETTO ESECUTIVO - ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI

E01	Vista in Pianta Illuminazione Ordinaria e di Emergenza Piano Seminterrato
E02	Vista in Pianta Illuminazione Ordinaria e di Emergenza Piano Terra
E03	Vista in Pianta Impianti Elettrici Piano Seminterrato
E04	Vista in Pianta Impianti Elettrici Piano Terra
E05	Planimetria Impianto Fotovoltaico
E06	Unificare Impianto Fotovoltaico

4. di dare atto che il Quadro Economico relativo alle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualficazione dell'Edilizia Scolastica è articolato nel modo seguente:

A. Opere a base d'appalto

a.1	Importo lavori a base d'asta	2.708.773,77
a.2	Costo della manodopera (<i>non soggetto a ribasso</i>)	633.749,54
a.3	Oneri per la Sicurezza (<i>non soggetto a ribasso</i>)	74.172,18

Totale Somme a Base d'asta	3.416.695,49
----------------------------	--------------

B. Somme a disposizione

dell'Amministrazione Comunale:

b.1	Iva al 10% sui lavori	341.669,55
b.2	Studio di fattibilità tecnica ed economica	50.736,32
b.3	Spese tecniche per adeguamento progettazione, D.L., CSE e CRE, spese di accatastamento, compresa IVA (22%) e contributo integrativo	559.263,68
b.4	Incentivo funzioni tecniche	68.333,91
	- incentivo art. 45, comma 3, del D.Lgs 36/2023	43.733,70
	- incentivo art. 45, comma 5, del D.Lgs 36/2023	13.666,78
	- incentivo art. 45, comma 8, del D.Lgs 36/2023	10.933,43
b.5	Acquisizione aree o immobili	0,00
b.6	Rilievi, accertamenti ed indagini	8.368,00
b.7	Contributo ANAC	660,00
b.8	Spese per pubblicità e pubblicazioni	3.500,00
b.9	Spese per allacciamenti sottoservizi	25.000,00
b.10	Accantonamento art. 205 D.Lgs. 50/2016	50.000,00
b.11	Indagini strutturali	95.000,00

b.12 Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	15.000,00
b.13 Spese per eventuale adeguamento sismico, strutturale ed antincendio	471.453,65
b.14 Imprevisti e arrotondamenti	69.320,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	1.758.304,51
TOTALE DI PROGETTO	5.175.000,00

5. di dare atto che l'importo delle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;
6. di attuare le procedure di affidamento delle opere di efficientamento energetico della Scuola Primaria Aldo Moro nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei Servizi di Istruzione: dagli Asili Nido alle Università Investimento 3.3: Piano di Messa in Sicurezza e Riqualificazione dell'Edilizia Scolastica (CUP: H84D23000090006 - CUI: L00841910151202300011 - CPV Principale: 45454000-4) mediante procedura ordinaria aperta, indetta in base ai disposti dell'art. 71, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., da aggiudicarsi utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 comma 5, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., da determinarsi mediante ribasso mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara di euro 2.708.773,77 oltre al costo della manodopera pari ad euro 633.749,54 (non soggetto a ribasso) ed agli oneri per la sicurezza pari ad euro 74.172,18 (non soggetti a ribasso), oltre I.v.a. nella misura di legge, prevedendo, in considerazione del fatto che l'appalto non presenta interesse transfrontaliero certo in ragione del suo valore stimato, della propria specificità tipologica e localizzativa che non attrae l'interesse di operatori esterni, l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., non esercitabile se il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cinque), individuando, quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, il Metodo A indicato nell'Allegato II.2 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;
7. di procedere, considerando che il mancato rispetto dei termini indicati all'art. 4 dell'Accordo di Concessione di Finanziamento relativo al Progetto "Efficientamento Energetico Scuola Primaria Aldo Moro" (CUP: H84D23000090006) sottoscritto in data 18.04.2023, determina la necessità procedere con urgenza e sollecitudine all'espletamento delle procedure di gara al fine di evitare l'applicazione dei meccanismi sanzionatori di cui all'art. 10 dell'Accordo suindicato, alla riduzione del termine minimo per la ricezione delle offerte, fissato in trenta giorni dall'art. 71, comma 2, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., nel termine non inferiore a quindici giorni previsto dall'art. 71, comma 3, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 in quanto la mancata aggiudicazione dei lavori entro i termini previsti dal decreto autorizzativo e/o eventuale diverso termine previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) comporterebbe non solo un grave danno all'interesse pubblico generale che il completamento dell'opera è destinata a soddisfare ma anche la decadenza dell'ente locale dal finanziamento concesso dal Ministero dell'Istruzione e del Merito;

8. di applicare, ai sensi dell'art. 108, comma 12, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., la c.d. "inversione procedimentale" la quale, prevedendo l'esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, e garantendo che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente, in modo che nessun appalto sia aggiudicato a un offerente che avrebbe dovuto essere escluso o che non soddisfa i criteri di selezione, semplifica e velocizza la complessa fase di verifica della documentazione amministrativa, perseguendo gli obiettivi di accelerazione delle procedure di affidamento stabiliti dal legislatore;
9. di dare atto che, in base alla convenzione sottoscritta con Provincia di Monza e della Brianza in data 04.10.2022 per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, forniture e servizi, la procedura di gara verrà gestita dalla Centrale Unica di Committenza costituita presso la Provincia di Monza e della Brianza attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento (piattaforma telematica di e-procurement SinTel della Società Aria S.p.A. di Regione Lombardia);
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento nominato in base ai disposti dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 (ora Responsabile Unico del Progetto in base ai disposti dell'art. 15 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.), è stato individuato nella persona dell'arch. Mirco Bellé in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale del Comune di Varedo in forza del Decreto Sindacale n. 26 del 29.12.2022;
11. di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, è il Direttore della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza;
12. di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG), verrà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza e successivamente trasmesso al Comune al fine di consentire l'aggiornamento dei dati sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici di Regione Lombardia e sul Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG);
13. di demandare alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza, in collaborazione con il Responsabile Unico del Procedimento, la redazione della documentazione di gara della quale sono parte integrante gli elaborati costituenti il progetto definitivo-esecutivo approvati con la presente determinazione;
14. di dare atto che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua, conveniente ed idonea;
15. di dare atto che è prevista la revisione dei prezzi secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, lett. a) e b), comma 2 e comma 7 del decreto-legge 27.01.2022, n. 4 convertito con modificazioni dalla Legge 28.03.2022, n. 25, dall'art. 1, comma 369 e segg., della Legge 29.12.2022 n. 197 e dall'art. 60 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;
16. di dare atto che il contratto verrà stipulato a corpo e, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante e con le clausole previste nella documentazione di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto; i capitolati ed il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto;
17. di dare atto che in considerazione della tipologia e della specificità delle categorie di opere previste nei documenti progettuali, nonché della necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e

della salute e sicurezza dei lavoratori, il ricorso all'istituto del subappalto e/o del subaffidamento previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., potrà essere consentivo per parte delle prestazioni o lavorazioni della categoria prevalente delle opere e per la totalità delle prestazioni o lavorazioni delle categorie delle opere specializzate secondo le indicazioni specificate nei documenti di gara;

18. di impegnare a favore Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza (C.F. 94616010156) con sede in Monza -via Grigna 13-, l'importo quale rimborso spese per il pagamento della contribuzione appalti a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con sede in Roma (RM) -Via M. Minghetti 10- (C.F. 97584460584) previsto dalla deliberazione n. 621 del 20.12.2022, finalizzato all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG), nel modo seguente:
 - euro 660,00 sul cap. 6164 cod. 04.02.2.02.061640 BP 2023;
19. di riconoscere alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza:
 - il contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) previsto dalla deliberazione n. 621 del 20.12.2022 pari ad euro 660,00, previsto dall'art. 5.5, lett. I) della convenzione sottoscritta con Provincia di Monza e della Brianza in data 04.10.2022 che verrà comunque versato anticipatamente dalla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza in nome e per conto del Comune;
 - l'incentivo di cui all'art. 45, comma 8, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. previsto dall'art. 12.3 della convenzione sottoscritta con Provincia di Monza e della Brianza in data 04.10.2022 nella misura di un quinto dell'80% dell'incentivo previsto nel quadro economico delle singole procedure di gara;
20. di impegnare l'importo di euro 68.333,91 relativo all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art 45 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i., nel modo seguente:
 - euro 43.733,70 al cap. 6164 cod. 04.02.2.02.061640 BP 2023 quale quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche da ripartirsi tra i componenti del gruppo di lavoro del personale dipendente di cui all'art. 45, comma 3, del D.Lgs. 31.03.2023. n. 36 e s.m.i.;
 - euro 13.666,78 al cap. 6164 cod. 04.02.2.02.061640 BP 2023 quale quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche da destinare al fondo innovazione di cui all'art. 45, comma 5, del D.Lgs. 31.03.2023. n. 36 e s.m.i.;
 - euro 10.933,43 al cap. 6164 cod. 04.02.2.02.061640 BP 2023 a favore della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza (C.F. 94616010156) con sede in Monza -via Grigna, 13- quale quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche previsto dall'art. 12.3 della convenzione sottoscritta con Provincia di Monza e della Brianza in data 04.10.2022 nella misura di un quinto dell'80% dell'incentivo previsto nel quadro economico delle singole procedure di gara;
- 21 di demandare a successivo provvedimento l'assunzione dell'impegno di spesa relativo alle spese per la pubblicità e le pubblicazioni degli avvisi di gara e delle relative risultanze previsti dall'art. 85 e 111 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;
- 22 di demandare a successivo provvedimento conseguente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto l'eventuale rideterminazione del quadro economico di progetto e l'assunzione dell'impegno di spesa complessivo;
- 23 di dare atto che il suddetto debito diverrà esigibile entro il 31.12.2026;
- 24 di dare atto che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la procedura di gara, non aggiudicare e/o non stipulare

il contratto di appalto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo a favore dei concorrenti e/o dell'aggiudicatario;

- 25 di dare atto che gli obblighi di pubblicazione stabiliti dagli artt. 3 e 9 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 e s.m.i. saranno adempiuti nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente presente sul sito web istituzionale del Comune;
- 26 di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Settore Economico Finanziario per le registrazioni di sua competenza ed al Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione.

IL RESP.LE SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIF.NE
TERRITORIALE

Belle' Mirco