



ESAME PAESISTICO DEI PROGETTI

DGR 8/11/2002 n. VII/11045 - LR 21/2005 art. 81

Art. 35-39 delle Norme del Piano Paesaggistico del PTR vigente dal 17.02.2010 - D.G.R. 22.12.2011 n. IX/2727

Intervento:

RichiedenteProgettista

Riferimento: Pratica Edilizia n. /Piano Attuativo

TAB. 1: Valutazione della sensibilità paesistica del sito (Classe di sensibilità) Giudizio complessivo

Riferimenti: allegato C12 PR05_SensibilitàPaesaggistica del PGT vigente*
art. 46 e 47 delle Disposizioni attuative del Piano delle Regole del PGT vigente

Modi di valutazione	Valutazione sintetica in relazione alle chiavi di lettura a livello sovralocale	Valutazione sintetica in relazione alle chiavi di lettura a livello locale
1. Morfologico-strutturale	☐	☐
2. Vedutistico	☐	☐
3. Simbolico	☐	☐
Giudizio sintetico	☐	☐
Giudizio complessivo	☐	

TAB. 2: Determinazione del grado di incidenza paesistica del progetto Giudizio complessivo

Criterio di valutazione	Valutazione sintetica in relazione ai parametri di valutazione a scala sovralocale	Valutazione sintetica in relazione ai parametri di valutazione a scala locale
1. Incidenza morfologico e strutturale	☐	☐
2. Incidenza linguistica: stile, materiali, colori	☐	☐
3. Incidenza visiva	☐	☐
4. Incidenza ambientale	☐	☐
5. Incidenza simbolica	☐	☐
Giudizio sintetico	☐	☐
Giudizio complessivo	☐	

TAB. 3: Determinazione del livello di impatto paesistico del progetto Giudizio complessivo

Impatto paesistico dei progetti = sensibilità del sito X incidenza di progetto					
Classe di sensibilità del sito	Grado di incidenza del progetto				
	1	2	3	4	5
5	5	10	15	20	25
4	4	8	12	16	20
3	3	6	9	12	15
2	2	4	6	8	10
1	1	2	3	4	5

Livello di impatto paesistico: da 1 a 4 sotto soglia rilevanza ACCETTABILE
da 5 a 15 sopra soglia di RILEVANZA ma tollerabile**
da 16 a 20 sopra soglia di TOLLERANZA**

* Allegare estratto della tavola PR05 del PGT evidenziando l'area d'intervento

** Allegare la relazione paesaggistica. Il progetto verrà esaminato dalla Commissione per il Paesaggio e verrà formulato un giudizio di impatto paesistico (negativo, neutro, positivo).

Varedo, è è è è è è è

IL PROGETTISTA
è è è è è è è è è è ...