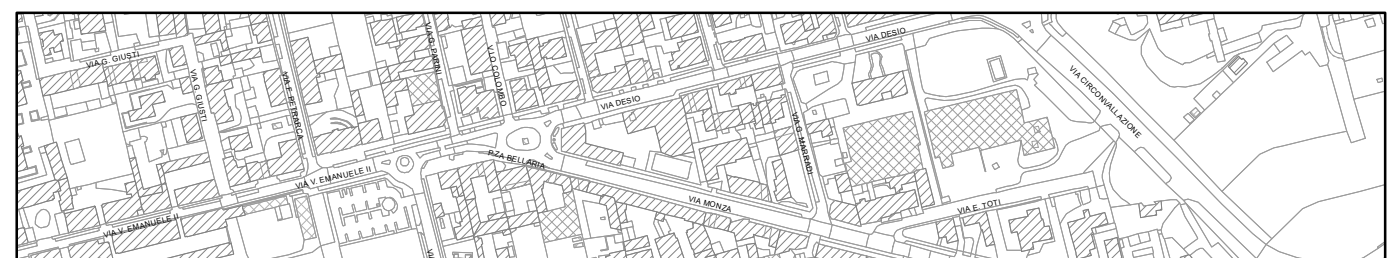
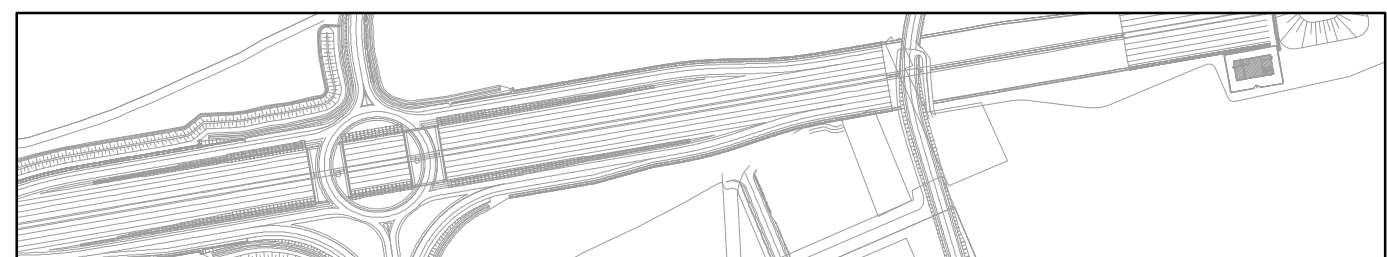


Legenda



Database Topografico

Confine comunale



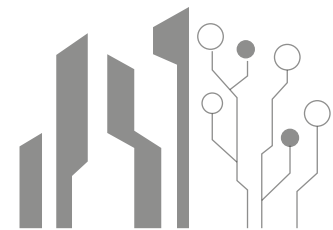
Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

STRATEGIE DI PIANO:

LA SOSTENIBILITA' DELLE SCELTE DI PIANO:

RIDUZIONE CONSUMO DI SUOLO E RIGENERAZIONE URBANA

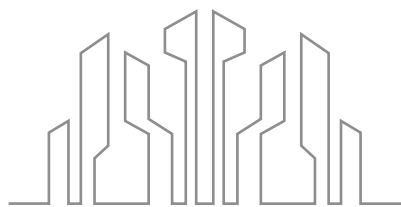
- Riduzione delle aree di trasformazione
- Conservazione del suolo agricolo
- Preservare i margini urbani e periurbani
- Recupero/riqualificazione e rigenerazione di zone in degrado ed edifici dismessi, con particolare riguardo verso l'ex SNIA viscosa



L'IDENTITA' LOCALE:

TESSUTO STORICO, SVILUPPO INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE

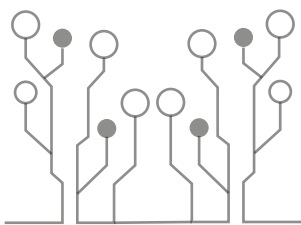
- Valorizzazione del patrimonio storico-architettonico esistente
- Conferma e aggiornamento previsioni di completamento del tessuto urbano consolidato di recente formazione
- Mantenimento forma urbana compatta e potenziamento della rete infrastrutturale locale e sovracomunale



LA CITTA' PUBBLICA DEI SERVIZI:

RETE ECOLOGICA COMUNALE E RETE DI MOBILITA' DEBOLE

- Connettività ambientale e sviluppo dei servizi ecosistemici
- Tutela del paesaggio e potenziamento rete ciclopeditoneale
- Valorizzazione sistema agricolo e del verde
- Valorizzazione dei corsi d'acqua e degli ambienti del PLIS
- Potenziamento e incremento del sistema dei servizi collettivi, del verde e della sosta



Città di Varedo

Provincia di Monza e della Brianza

Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano (ex art. 8 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Nuovo PGT adeguato alla Lr. 31/2014 e s.m.i.



"Villa Bagatti Valsecchi - Portico ed ingresso della Villa"
Fonte: www.lombardiabeniculturali.it
Autore: Ugo Zucchi

Tavola DP09

Scala 1:7.000



Carta delle strategie di Piano

Elaborato modificato a seguito del combinato disposto del parere motivato di VAS e degli ulteriori approfondimenti tecnici condotti

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt D.C.C. n. 21 del 01 agosto 2024

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt D.C.C. n. 04 del 13 febbraio 2025

Marzo 2025



Alberto Benedetti
Giorgio Graj
Giovanni Anzanello (collaborazione)

Redazione Studio Geologico



Ferruccio Tomasi
Andrea Strini

Redazione VAS

RTP

Giuseppe Barra

Marco Meurat

Approfondimenti

Mobilità e trasporti



Città di Varedo

Filippo Vergani

(Il Sindaco)

Fabrizio Fignini

(Assessore

alla Programmazione Territoriale)

arch. Mirco Bellè

(Responsabile del Settore

Lavori Pubblici e

Pianificazione Territoriale)

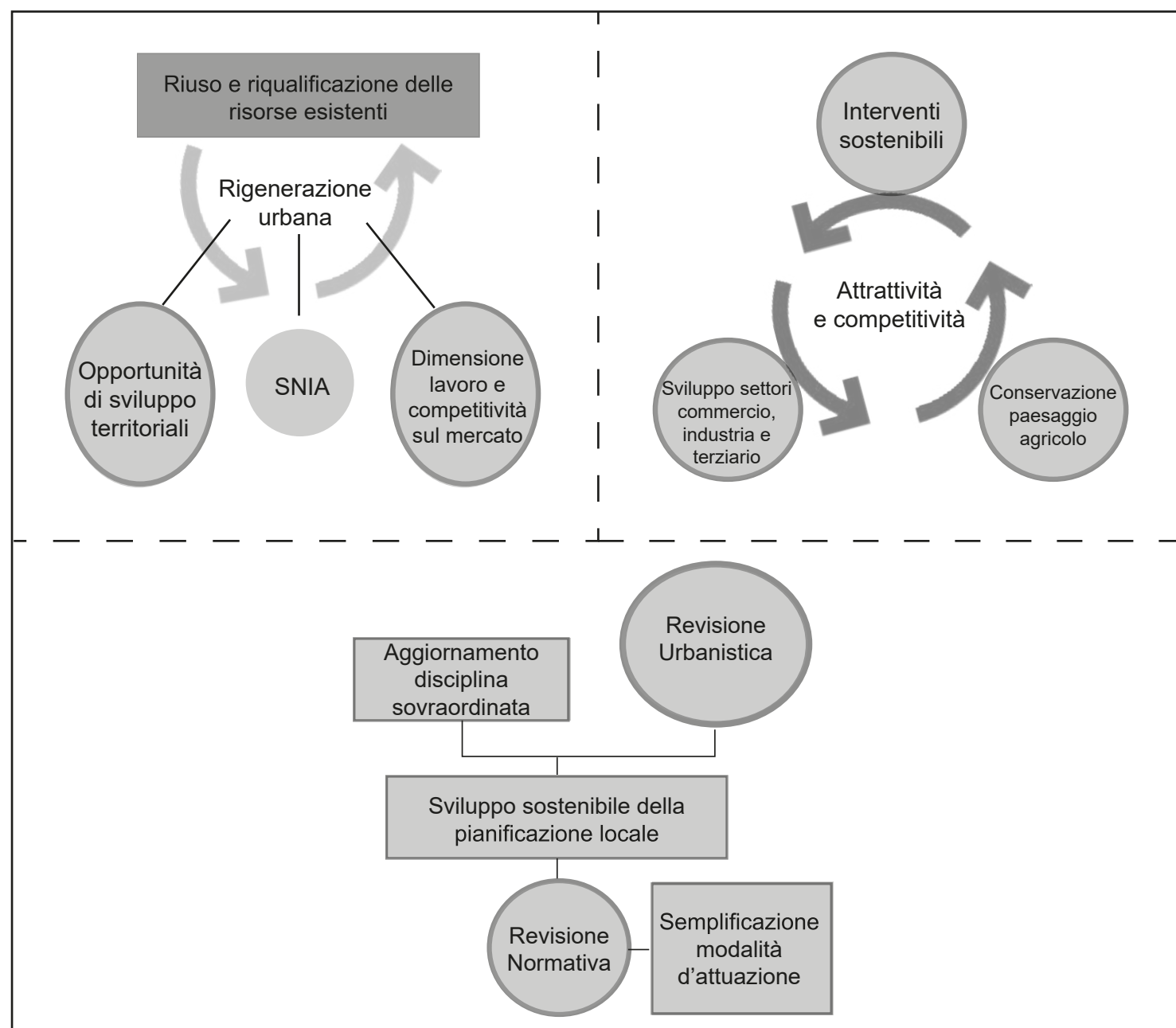
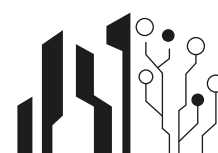
geom. Dario Mariani

(Responsabile del Servizio

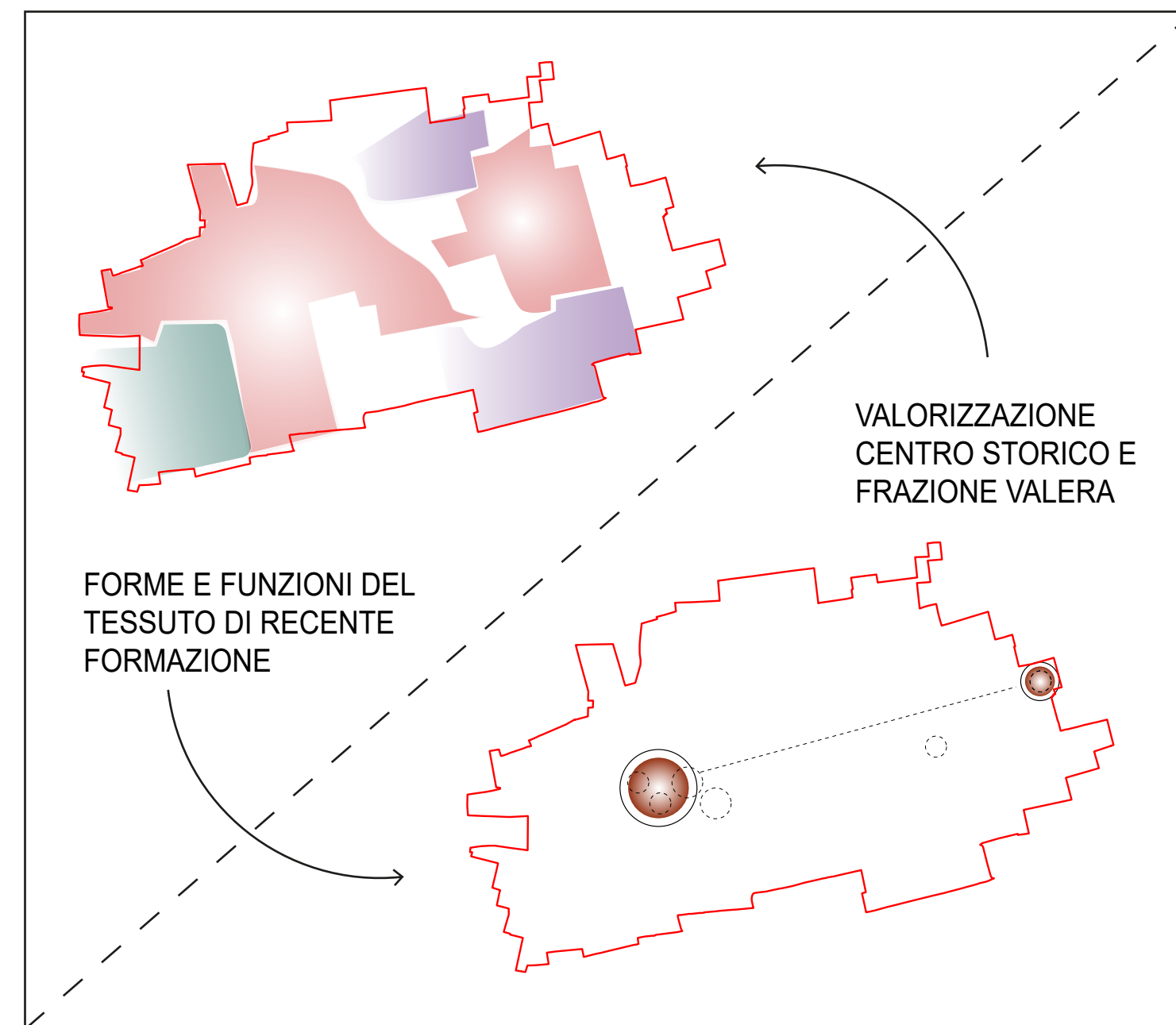
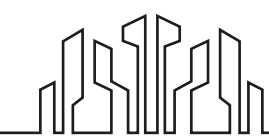
Urbanistica ed

Edilizia Privata)

SOSTENIBILITA' E SCELTE DI PIANO



STRUTTURAZIONE URBANA



PAESAGGIO E AMBIENTE

