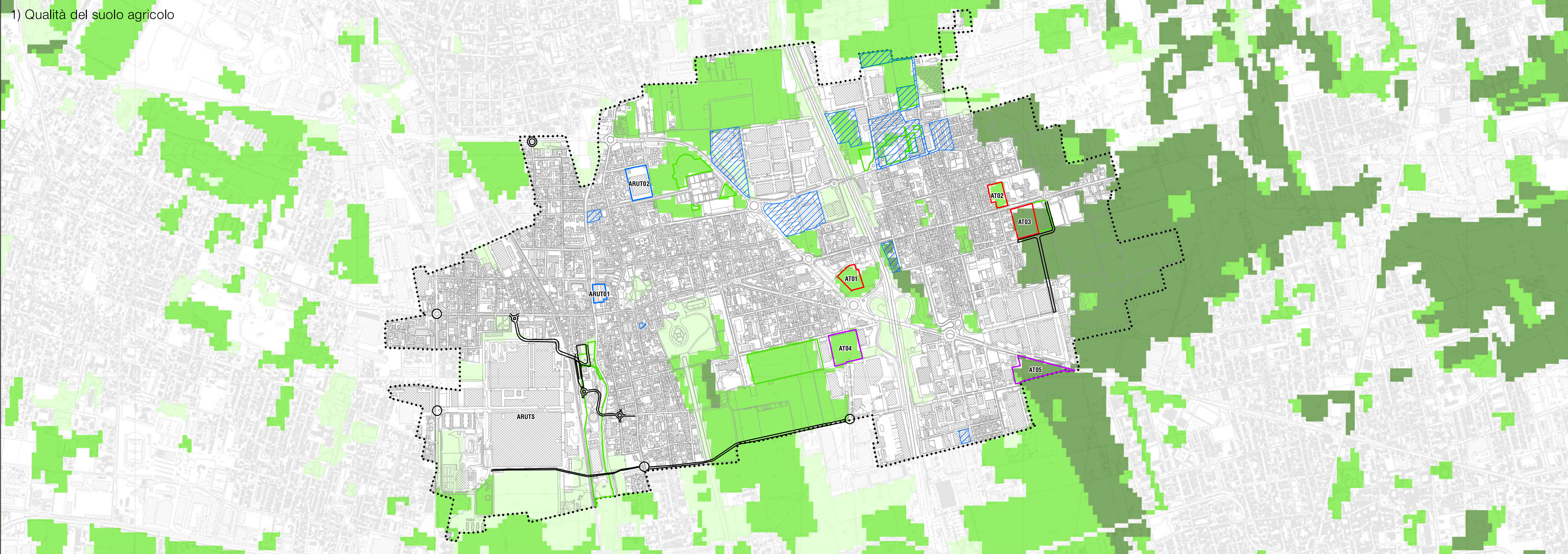
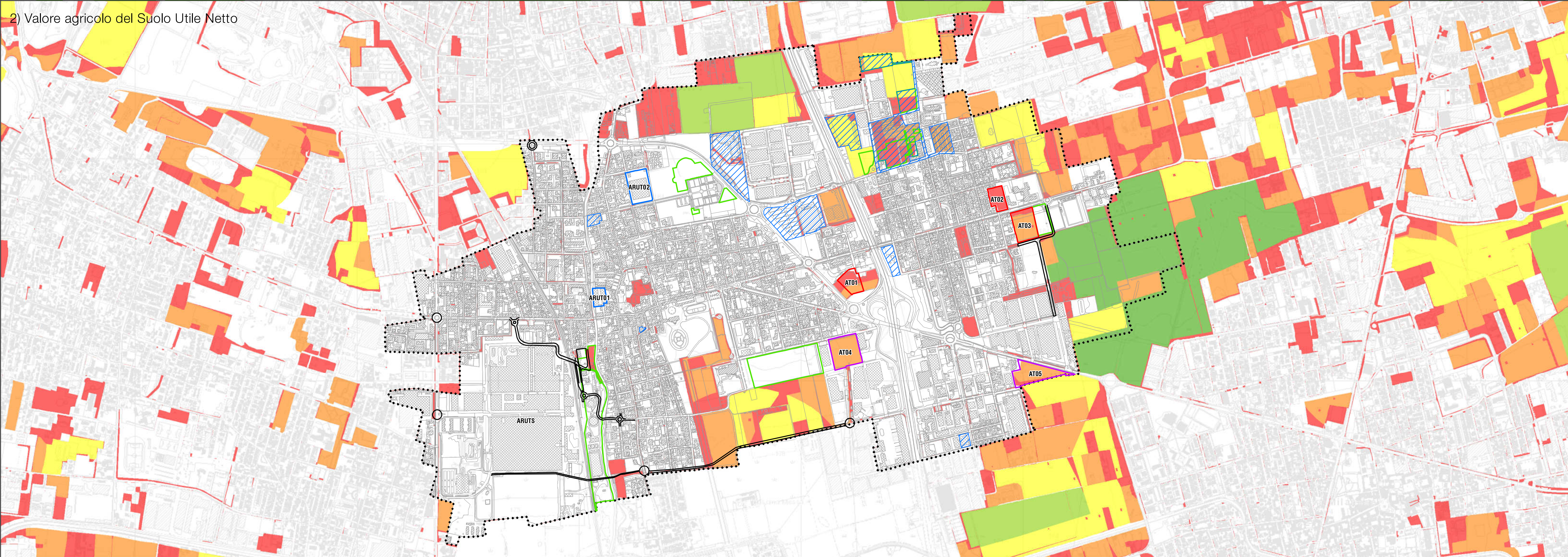


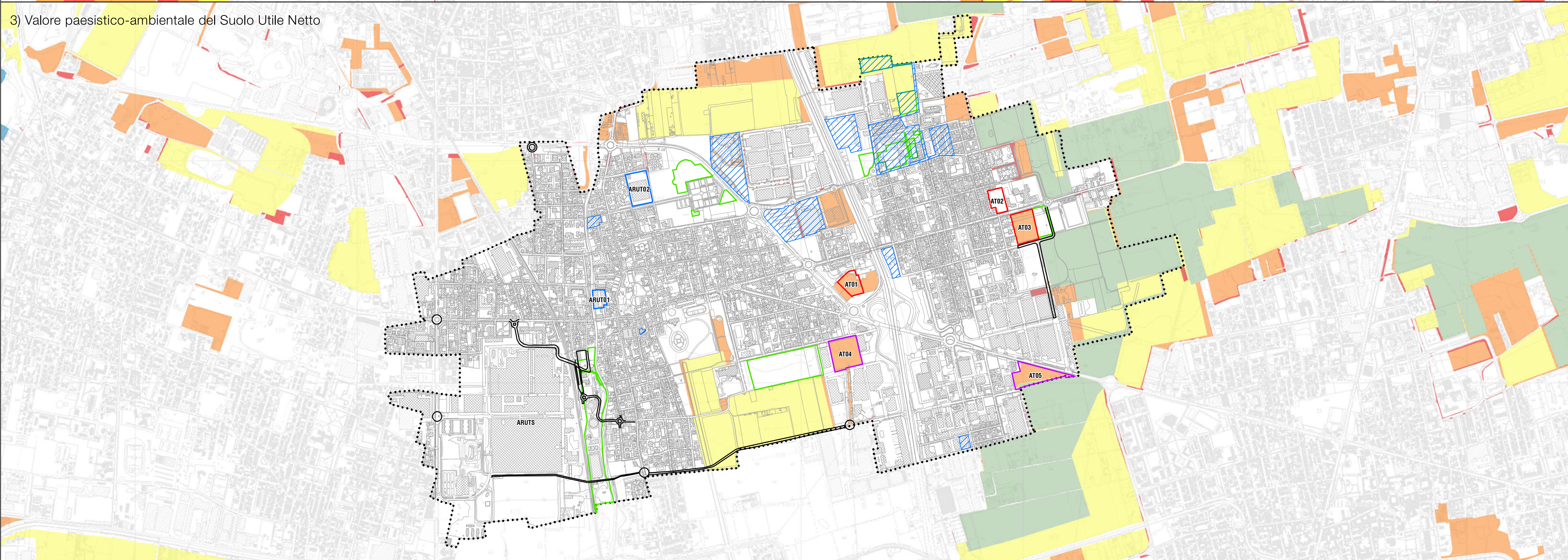
1) Qualità del suolo agricolo



2) Valore agricolo del Suolo Utile Netto



3) Valore paesistico-ambientale del Suolo Utile Netto



Città di Varedo
Provincia di Monza e della Brianza

Piano di Governo del Territorio
Piano delle Regole (ex art. 10 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Nuovo PGT adeguato alla Lr. 31/2014 e s.m.i.



"Villa Bagatti Valsecchi - Portico ed ingresso della Villa"
Fonte: www.ambrosianobourbon.it
Autore: Ugo Zucchi

Il Sindaco Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. 21 del 01 agosto 2024

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. 04 del 13 febbraio 2025

Marzo 2025

Progettazione Urbanistica
Soster

Alberto Benedetti
Giorgio Grai
Giovanni Anzanello (collaborazione)

Redazione Studio Geologico

geofa
Ferruccio Tomasi
Andrea Strini

Redazione VAS
RTP
Giuseppe Barra
Marco Meurat

Approfondimenti
Mobilità e trasporti

TRM

Filippo Vergani
(il Sindaco)
Fabrizio Fijini
(Assessore
alla Programmazione
territoriale)

arch. Mirco Belle
(Responsabile del Settore
Lavori Pubblici e
Pianificazione territoriale)

geom. Dario Mariani
(Responsabile del Servizio
Urbanistica ed
Edilizia Privata)

Qualità del suolo agricolo

Classi di valore agricolo dei suoli
(fonte: Valore agricolo suoli 2023, Geoportale Regione Lombardia)

- Aree ad alto valore agricolo dei suoli
- Aree a medio valore agricolo dei suoli
- Aree a basso valore agricolo dei suoli

Valore agricolo del suolo utile netto

Classi
(fonte: Allegato B, PTCP della Provincia di Monza e Brianza)

- Valore molto alto
- Valore alto
- Valore medio
- Valore moderato
- Valore scarso

Valore paesaggistico-ambientale del suolo utile netto

Classi
(fonte: Allegato B, PTCP della Provincia di Monza e Brianza)

- Valore molto alto
- Valore alto
- Valore medio
- Valore moderato
- Valore scarso

Ambiti di trasformazione

- Residenziale
- Altre funzioni
- Ambiti di rigenerazione urbana territoriale
- Piani attuativi vigenti del Piano delle Regole
- Previsioni del Piano dei Servizi
- Viabilità in previsione